

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Думы Юрлинского
муниципального округа Пермского
края
от _____ № _____

**ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ЮРЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила благоустройства территории Юрлинского муниципального округа Пермского края (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 декабря 2021 г. N 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Уставом Юрлинского муниципального округа Пермского края, действующими нормативными правовыми актами (техническими нормами, инструкциями, стандартами и правилами (СНиП, СанПиН, ГОСТ)) и другой нормативно-правовой базой.

1.2. Настоящие Правила устанавливают единые и обязательные для исполнения требования к благоустройству территории Юрлинского муниципального округа Пермского края (далее - муниципального округа), комплекс мероприятий по содержанию территории Юрлинского муниципального округа Пермского края, регулируют вопросы благоустройства придомовых территорий, направленные на создание безопасных, удобных, привлекательных и комфортных условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального округа.

1.3. Настоящие Правила действуют на всей территории муниципального округа, обязательны для исполнения и соблюдения всеми гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы.

1.4. К деятельности по благоустройству территории относится разработка проектной документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей муниципального округа, содержащей материалы в текстовой и графической форме и определяющей проектные решения по благоустройству территории,

выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

Развитие территории осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами.

1.5. Участниками деятельности по благоустройству выступают следующие группы лиц:

а) жителей муниципального округа (граждан, их объединения - группы граждан, объединенные общим признаком или общей деятельностью, добровольцев (волонтеров)) с целью определения перечня территорий, подлежащих благоустройству, участия (финансового и (или) трудового) в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, участия в содержании и эксплуатации общественных и дворовых территорий муниципального округа, формирования активного и сплоченного сообщества местных жителей, заинтересованного в развитии территории;

б) представителей администрации Юрлинского муниципального округа Пермского края, которые формируют техническое задание на разработку проекта благоустройства, выбирают исполнителей и обеспечивают в пределах своих полномочий финансирование работ по реализации проектов благоустройства;

в) хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории муниципального округа, с целью формирования запроса на благоустройство, участия в финансировании мероприятий по благоустройству, удовлетворения потребностей жителей муниципального округа, формирования позитивного имиджа муниципального образования и его туристской и инвестиционной привлекательности;

г) представителей профессионального сообщества, в том числе экспертов в сфере градостроительства, архитектуры, экономики, истории, культуры, археологии, инженерных изысканий, экологии, ландшафтной архитектуры, специалистов по благоустройству и озеленению, дизайнеров, разрабатывающих проекты благоустройства территории на стадиях концепции, проектной и рабочей документации, с целью повышения эффективности проектных решений;

д) исполнителей работ по разработке и реализации проектов благоустройства, специалистов по благоустройству и озеленению, в том числе возведению МАФ;

е) иных лиц.

1.6. К основным задачам Правил благоустройства территории муниципального округа относится:

а) формирование комфортной, современной городской среды на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края;

б) обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан;

в) поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории Юрлинского муниципального округа Пермского края;

г) содержание территории муниципального округа и расположенных на территории объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, содержание и обеспечение сохранности элементов благоустройства;

д) формирование архитектурного облика в населенных пунктах на территории муниципального округа с учетом особенностей пространственной организации, исторических традиций и природного ландшафта;

е) установление требований к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального округа, установление перечня мероприятий по благоустройству территории муниципального округа, порядка и периодичности их проведения;

ж) обеспечение доступности территорий муниципального округа, объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг для инвалидов и иных лиц, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении, получении ими услуг, необходимой информации или при ориентировании в пространстве;

з) создание условий для ведения здорового образа жизни граждан, включая активный досуг и отдых, физическое развитие.

1.7. Благоустройство территории осуществляется на основании принципов:

- функционального разнообразия - насыщенности территорий социальными и коммерческими сервисами, востребованными центрами притяжения людей;

- обеспечения разнообразия визуального облика благоустраиваемой территории, создания условий для различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологических материалов, создания условий для ведения здорового образа жизни всех категорий населения;

- приоритета сохранения существующих зеленых насаждений и насыщения общественных пространств разнообразными элементами природной среды;

- организации комфортной пешеходной среды - создания условий для безопасных, комфортных пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях;

- создания комфортной среды для общения - гармоничного размещения общественных пространств, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки;

- комфортной мобильности - наличия у всех жителей возможности доступа к основным точкам притяжения на территории муниципального округа при помощи различных видов транспорта;

- открытости и гласности осуществления мероприятий по благоустройству с использованием механизмов общественного участия.

1.8. Приоритетными объектами благоустройства являются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и

планов развития муниципального образования. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

1.9. При планировке общественных пространств и дворовых территорий предусматриваются специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

1.10. Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. Для реализации используются проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

1.11. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств муниципального округа включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для отходов, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

1.12. На территории общественных пространств учитывается необходимость размещения произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

1.13. Территорию общественных пространств на территориях жилого назначения необходимо разделять на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенные в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

1.14. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории отдается рекреационной функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (подземные/надземные паркинги).

1.15. Безопасность общественных пространств обеспечивается достаточной освещенностью территории и наличием систем видеонаблюдения с последующим их содержанием и обслуживанием (в том числе с возможностью записи и трансляции) на объектах благоустройства (дворовых и/или общественных территорий).

1.16. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц, дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе людей старшей возрастной группы, инвалидов,

людей с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, детей младшего возраста, пешеходов с детскими колясками (далее - МГН). Доступность городской среды может обеспечиваться в том числе путем оснащения объектов благоустройства элементами и техническими средствами, способствующими передвижению МГН.

Раздел 2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

2.1. В целях реализации настоящих Правил используются следующие понятия:

автомобильная дорога местного значения - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

автостоянки - открытые площадки, предназначенные для хранения или парковки автомобилей. Автостоянки для хранения могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами. Автостоянки могут быть кратковременного и длительного хранения транспортных средств (номерных агрегатов), уличные (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличные (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевые (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные), приобъектные (у объекта или группы объектов), прочие (грузовые, перехватывающие и др.);

архитектурные особенности фасада - отличительные характеристики здания, отражающие конструктивные и эстетические качества фасада, окружающей градостроительной среды (стилевая и композиционная целостность, ритм, соразмерность и пропорциональность, визуальное восприятие, баланс открытых и закрытых пространств);

бесфоновые конструкции - способ изготовления средства наружной информации, при котором конструкция состоит из отдельных букв, обозначений, знаков, декоративных элементов;

благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению элементов благоустройства территорий, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

вертикальное озеленение - использование фасадных поверхностей зданий и сооружений, включая балконы, лоджии, галереи, подпорные стенки и т.п., для размещения на них стационарных и мобильных зеленых насаждений;

витрина - остекленный проем (окно, витраж) в виде сплошного остекления, занимающего часть фасада;

внешний архитектурный облик сложившейся застройки - архитектурно-художественные и градостроительные особенности фасадов зданий и территорий округа, формирующие внешний образ округа;

внешний способ подсветки - способ подсветки информационной конструкции, при котором информационное поле освещается направленным на него источником света, установленным на удалении;

внутриквартальный (местный) проезд - автомобильная дорога, предназначенная для движения транспорта и пешеходов от магистральных улиц к группам жилых домов и другим местам квартала;

восстановление благоустройства - комплекс работ, включающий в себя качественное восстановление асфальтового покрытия на всю ширину дороги, хозяйственного проезда, тротуара, обратную установку бордюрного камня, восстановление плодородного слоя почвы, ремонт газонов под борону с посевом газонных трав и посадкой нарушенных зеленых насаждений, восстановление рекламных конструкций и прочих элементов благоустройства;

входная группа - объемная архитектурная конструкция, обрамляющая вход в здание, заведение, магазин и т.п.;

газон - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок, парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции, а также естественная травяная растительность;

гаражи - здания, предназначенные для длительного хранения, парковки, технического обслуживания автомобилей;

территория - территория в пределах границ муниципального образования;

декоративные водные устройства - малые архитектурные формы (фонтаны и прочее), выполняющие декоративно-эстетическую функцию, улучшающие микроклимат, воздушную и акустическую среду;

детская площадка - участок земли, территория которого ограничена бортовым (бордюрным) камнем, бровкой или иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, а на поверхности расположены объекты, предназначенные для игр детей (горки, карусели, качели, песочницы и (или) иные подобные объекты);

динамический способ передачи информации - способ передачи информации с использованием электронных носителей и табло, предусматривающий смену информации;

домовладение - индивидуальный жилой дом с дворовыми постройками и земельный участок, на котором данный дом расположен;

дворовые постройки - временные подсобные сооружения, расположенные на земельном участке (погреб, голубятня, сарай и т.п.);

домовые знаки - аншлаг (указатель наименования улицы, площади, проспекта), номерной знак (указатель номера дома и корпуса), указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков,

указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель канализации, указатель сооружений подземного газопровода;

закрепленная территория - территория, включающая в себя отведенную и прилегающую территории;

здание - объект капитального строительства, представляющий собой единую объемную строительную систему (построенный на основании одного разрешения на строительство), которая может существовать, реконструироваться и эксплуатироваться автономно;

зеленые насаждения - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения (включая парки, леса, особо охраняемые природные территории, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

земельный участок - часть земной поверхности, которая имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи;

земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта (вертикальная разработка грунта на глубину более 30 см), асфальтового покрытия, возведением насыпи, за исключением пахотных работ, либо с устройством (укладкой) усовершенствованного покрытия дорог и тротуаров;

зоны отдыха (рекреации) - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации;

инженерные коммуникации - сети инженерно-технического обеспечения: водопровод, канализация, отопление, трубопроводы, линии электропередачи, связи и иные инженерные сооружения, существующие либо прокладываемые на территории округа;

компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных и (или) поврежденных;

контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

крупногабаритные отходы - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

лотковая зона - территория проезжей части автомобильной дороги вдоль бордюрного камня шириной 0,5 м;

малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, муниципальная (садово-парковая) мебель,

коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории населенных пунктов округа;

мерцающий свет - светодинамический эффект, предусматривающий смену характеристик светового потока (цвет, яркость, очередность включения и т.п.);

наружное освещение - совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов и пешеходных дорожек округа;

нарушение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки - несоблюдение требований к типу и виду средств размещения наружной информации, допустимых и недопустимых к установке, в том числе требований к внешнему виду или месту размещения таких конструкций, установленных настоящими Правилами с учетом необходимости сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки округа;

несанкционированная свалка - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых бытовых, крупногабаритных, строительных отходов, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц, на площади свыше 50 кв. м и объемом свыше 30 куб. м;

нестационарные объекты - сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты нестационарной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, киоски, ларьки, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера);

нестационарный торговый объект - это торговый объект (павильон и киоск), представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанную прочно с земельным участком, за исключением передвижных сооружений;

общественное пространство - пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенных пунктов округа, многофункциональных зон, центров общего и локального значения;

объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга; площадки для выгула и дрессировки собак; площадки автостоянок; улицы (в том числе пешеходные), тротуары и дороги; парки, скверы, иные зеленые зоны; площади, набережные и другие территории; технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны; контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

объекты (средства) наружного освещения - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы, архитектурно-художественная подсветка), установленные на улицах, площадях, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети

электрифицированного транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования;

озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также комплексный процесс, связанный с проведением работ по различным видам инженерной подготовки (вертикальная планировка, террасирование, кронирование и др.) и благоустройству озелененных территорий: непосредственной посадкой деревьев, в том числе крупномеров, кустарников, созданием травянистых газонов, цветников, альпинариев и рокариев, устройством специализированных садов и т.д.;

озелененные территории общего пользования - скверы, парки, сады и бульвары, расположенные на территориях общего пользования;

озелененные территории ограниченного пользования - озелененные территории предприятий, организаций, учреждений;

озелененные территории специального назначения - санитарные зоны, водоохранные зоны, озеленение кладбищ, питомники саженцев;

особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны;

остановка ожидания общественного транспорта - специально оборудованная площадка, имеющая зону остановки общественного транспорта, посадки и высадки пассажиров и зону ожидания пассажирами общественного транспорта;

остекленный фасад - фасад, выполненный из сплошного остекления, занимающего всю плоскость фасада или значительную ее часть;

отведенная территория - часть территории округа, предоставленная в установленном порядке юридическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям и физическим лицам на праве собственности, аренды, ином праве пользования;

открытый способ подсветки - способ подсветки информационной конструкции, при котором источник света не имеет препятствий для его распространения;

панорама территории - фрагмент территории округа, воспринимаемый с открытого пространства (набережная, площадь, акватория водных объектов, видовые и смотровые площадки), раскрывающий характеристики и силуэт территории округа;

парковка (парковочное место) - временное пребывание на стоянках автотранспортных средств, принадлежащих посетителям объектов различного функционального назначения;

паспорт колористического решения фасадов здания (цветовое решение фасадов) - согласованный и утвержденный в установленном порядке документ, определяющий единое архитектурное и цветовое решение фасада отдельно стоящего здания, расположенного на территории округа, и устанавливающий требования к его внешнему оформлению;

перспектива улиц округа - визуальное восприятие фрагмента территории, формирующего передний фронт и силуэт улиц со сложившимися композиционными, стилевыми и художественными характеристиками;

пешеходные зоны - участки территории округа, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного передвижения и которые обладают определенными характеристиками: наличие остановок скоростного внеуличного и наземного общественного транспорта, высокая концентрация объектов обслуживания, памятников истории и культуры, рекреаций и т.п., высокая суммарная плотность пешеходных потоков. Пешеходные зоны могут формироваться на эспланадах, пешеходных улицах, пешеходных частях площадей населенного пункта;

пешеходные коммуникации - тротуары, дорожки, тропинки;

придомовая территория - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты;

повреждение зеленых насаждений - механическое, термическое, химическое и (или) иное воздействие, которое привело к нарушению целостности кроны, ветвей древесно-кустарниковой растительности, ствола, корневой системы и живого напочвенного покрова и потере декоративных качеств, а также загрязнение почвы на озелененных территориях вредными для растений веществами, не влекущее прекращение роста зеленого насаждения;

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

продуктивные животные и птицы - это животные и птицы, которые неоднократно или постоянно используются для получения продуктов, таких как молоко, шерсть, яйца и других;

проект размещения средства наружной информации (паспорт) - документ установленной формы, утвержденной постановлением администрации, определяющий внешний вид и точное место размещения элемента благоустройства, а именно средства наружной информации, и содержащий иные сведения, необходимые для его идентификации;

санитарная очистка территории - сбор с определенной территории, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых и крупногабаритных отходов;

световой короб - способ изготовления средства наружной информации, при котором конструкция представляет собой единый объем или ряд объемных элементов с внутренней подсветкой;

сельскохозяйственные животные - животные, используемые для производства животноводческой и иной сельскохозяйственной продукции, скот, ценные пушные звери, кролики, пчелы и др.;

специализированные организации - юридические лица различной организационно-правовой формы, осуществляющие специальные виды деятельности в области благоустройства территории округа на основании заключенных муниципальных контрактов;

спортивная площадка - участок земли, территория которого ограничена бортовым (бордюрным) камнем, бровкой или иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, а на поверхности расположены объекты, предназначенные для занятий физической культурой и спортом (баскетбольные щиты, брусья, гимнастические стенки, турники и (или) иные подобные объекты);

собака-проводник - собака с комплектом снаряжения, которая сопровождает инвалида по зрению и на которую выдан документ, подтверждающий ее специальное обучение (паспорт установленного образца на собаку - проводника);

содержание территорий - комплекс мероприятий, связанных со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, сооружений, малых архитектурных форм, ограждений, строительных площадок, зеленых насаждений, подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на земельном участке;

содержание объекта благоустройства - обеспечение чистоты, поддержание в надлежащем техническом, физическом, санитарном и эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов;

содержание дорог местного значения - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, элементов комплексного обустройства дорог;

средство размещения наружной информации (вывеска) - элемент благоустройства территории, являющийся информационной конструкцией, устанавливаемой в месте нахождения организации и (или) непосредственно в месте осуществления реализации товара, услуг в целях информационного оформления зданий для доведения до сведения потребителей информации, размещение которой является обязательным в силу статьи 9 Закона «О защите прав потребителей», а именно информации о фирменном наименовании (наименовании) организации, месте ее нахождения (адресе) и режиме ее работы, а также содержащей информацию, которая обязательна к размещению в силу закона или размещается в силу обычая делового оборота и не преследует

целей, связанных с рекламой. Понятия «средства размещения наружной информации» и «средство наружной информации» идентичны;

строительные отходы - отходы, образующиеся в процессе строительства, сноса, реконструкции, ремонта зданий, сооружений, инженерных коммуникаций и промышленных объектов;

суперграфика - один из приемов (рисунок, орнамент, барельеф, мозаика) архитектурно-художественного оформления фасадов, усиливающий его визуальное восприятие;

тактильное покрытие - покрытие с ощутимым изменением фактуры поверхностного слоя;

твердое покрытие - дорожное покрытие в составе дорожных одежд капитального, облегченного и переходного типов, монолитное или сборное, выполняемое из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и других подобных материалов;

твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

территории особого значения - части территории округа, обладающие особым статусом и (или) повышенной культурно-рекреационной и социальной ценностью, в отношении которых в целях сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки округа настоящими Правилами устанавливаются типы и виды средств размещения наружной информации, допустимых и недопустимых к установке, в том числе требования к таким конструкциям;

территория хозяйствующего субъекта - земельный участок, находящийся в собственности, владении или пользовании хозяйствующего субъекта;

транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, микрорайонов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью населенных пунктов округа;

уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

уничтожение зеленых насаждений - вырубка (снос), повреждение или выкапывание зеленых насаждений, которые повлекли прекращение их роста, гибель или утрату;

урна - стандартная емкость для сбора отходов объемом до 0,5 куб. м включительно;

фасад - наружная сторона здания (главный, боковой, дворовый) или сооружения;

фоновые конструкции - способ изготовления средства наружной информации, при котором буквы, обозначения и декоративные элементы располагаются на поверхности фона;

фриз - декоративный обрамляющий элемент фасада или козырька в виде горизонтальной полосы;

фронтон - завершающая часть фасада здания, выступающая выше уровня кровли, измеряемая от верхней отметки окон последнего этажа или выступающих элементов до верхней отметки фасада;

элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории, а также:

- покрытия;
- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции.

Раздел 3. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

3.1. Общие вопросы по содержанию территории

3.1.1. Содержание территории округа заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

- содержание и обустройство дорог, улиц, инженерных сооружений, мостов, объектов уличного освещения, зеленых насаждений, малых архитектурных форм и других объектов;
- содержание кладбищ и подъездных путей к ним;
- организацию уборки территории округа от мусора, отходов, организацию их своевременной вывозки;
- обустройство внутриквартальных и дворовых территорий; содержание фасадов, крыш, козырьков, выступающих элементов, в том числе балконов, отмосток зданий, строений, сооружений и иных объектов, расположенных на территории округа, содержание дверей и окон, пожарных лестниц, витрин, оград, газонных ограждений, заборов, вывесок, рекламных установок, остановок общественного транспорта, а также содержание внутриквартальных проездов, подъездов, тротуаров и дворов;

- уборку территории населенных пунктов округа: подметание, сбор мусора в летний период, уборку, вывоз снега, льда, мусора и обработку проезжих частей улиц и пешеходных тротуаров противогололедной смесью в зимний период;

- благоустройство (содержание) прилегающих территорий.

3.1.2. Лица, ответственные за благоустройство прилегающих территорий, должны обеспечивать соблюдение Правил, систематическое выполнение перечня работ по благоустройству на прилегающих территориях.

К лицам, ответственным за благоустройство прилегающих территорий относятся:

- физические и юридические лица, являющиеся собственниками (владельцами, пользователями, арендаторами) земельных участков, зданий (помещений в них), строений, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры, подземных инженерных коммуникаций, нестационарных объектов, иных элементов благоустройства;

- специализированные организации, осуществляющие выполнение работ по благоустройству территории, должностные лица, в обязанности которых входит выполнение указанных работ либо организация и (или) контроль их выполнения;

- физические и юридические лица, осуществляющие выполнение земляных, строительных и иных работ, влекущих за собой нарушение благоустройства территорий.

Ответственными за участие в содержании прилегающей территории многоквартирных жилых домов являются:

- управляющая организация, осуществляющая управление многоквартирным домом и его обслуживание независимо от организационно-правовой формы (УК, ТСЖ, ЖСК, ЖК, ТСН);

- собственники помещений, избравшие непосредственную форму управления многоквартирным домом.

3.1.3. Благоустройство (содержание) прилегающих территорий включает:

- уборку прилегающей территории;

- покос травы, санитарную обрезку деревьев, стрижку кустарников, удаление поросли, уничтожение сорных и карантинных растений;

- удаление (скашивание) борщевика Сосновского;

- своевременную уборку скошенной травы;

- сгон скопления талой и дождевой воды;

- содержание в надлежащем порядке водотоков, водосточных и водоотводных канав (очищение от мусора, скашивание травы);

- при наличии неустраняемых застоев воды в водоотводящей канаве передачу информации ответственными за содержание прилегающих территорий в администрацию муниципального округа для принятия мер по устранению застоя;

- своевременное сгребание и уборку опавших листьев в период листопада.

3.1.4. Границы прилегающей территории определяются в соответствии с установленной в настоящих Правилах благоустройства шириной прилегающих территорий, которая не может составлять более 15 м:

- от границ земельного участка, если они установлены;
- от границ здания, строения, сооружения в случае, если границы земельного участка под соответствующим зданием, строением, сооружением не установлены, а именно:

1) для многоквартирных домов (за исключением случаев, когда земельный участок образован по границам многоквартирного дома) - на расстоянии 5 метров от границы образованного земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, являющегося общей долевой собственностью помещений в многоквартирном доме;

2) для индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки:

если указанные жилые дома расположены на образованном земельном участке, - на расстоянии 5 метров от границы данного земельного участка;

если земельный участок под ними не образован, - на расстоянии 10 метров от границы жилого дома;

3) для зданий, строений, сооружений, являющихся объектами капитального строительства:

если указанные здания, строения, сооружения расположены на образованном земельном участке, - на расстоянии 5 метров от границы данного земельного участка;

если земельный участок под указанными зданиями, строениями не образован, - на расстоянии 15 метров от границы здания, строения, сооружения;

4) для зданий, строений, сооружений, являющихся объектами некапитального строительства:

если указанные здания, строения, сооружения расположены на образованном земельном участке, - на расстоянии 5 метров от границы данного земельного участка;

если земельный участок под указанными зданиями, строениями не образован, - на расстоянии 15 метров от границы здания, строения, сооружения;

5) для образованных земельных участков, на которых отсутствуют здания, строения, сооружения, - на расстоянии 10 метров от границы образованного земельного участка.

В границах прилегающих территорий могут располагаться только территории общего пользования или их части, за исключением дорог, проездов и других объектов транспортной инфраструктуры, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых в соответствии с законодательством Российской Федерации относится к вопросам местного значения Юрлинского муниципального округа Пермского края.

Пересечение границ прилегающих территорий не допускается.

3.1.5. Границы прилегающих территорий отображаются на схеме границ прилегающей территории.

Схема границ прилегающей территории включает графический и текстовый материалы.

Графический материал должен содержать:

1) схематическое изображение границ здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории;

2) схематическое изображение границ прилегающей территории.

Текстовый материал может содержать описание здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории (вид, кадастровый номер, адрес при наличии).

Подготовка схемы границ может осуществляться собственниками и (или) законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков за счет средств самостоятельно или привлекаемыми организациями в соответствии с федеральным законодательством.

Подготовка графической схемы осуществляется в форме электронного документа и (или) на бумажном носителе. Графическая схема может быть подготовлена для всех прилегающих территорий в границах муниципального округа или для одной или нескольких прилегающих территорий применительно к части территории муниципального округа в форме одного или нескольких документов.

Графическая часть представляет собой графическое отображение границ прилегающей(их) территории(й).

Границы прилегающих территорий рекомендуется отображать на топографической основе или кадастровом плане территории населенного пункта, совмещенном с топографической основой, либо кадастровом плане территории населенного пункта, совмещенном со спутниковой съемкой, в случае отсутствия топографической основы.

В графической части схемы границ указываются следующие сведения и условные обозначения:

границы объекта, в отношении которого устанавливается прилегающая территория, а также границы смежных объектов;

условный номер прилегающей территории, например, «ПТ-1», где «ПТ» означает «прилегающая территория», а «1» - порядковый номер;

идентификационное обозначение объекта, в отношении которого устанавливается соответствующая прилегающая территория;

границы прилегающей территории;

расстояния в метрах от границ зданий, строений, сооружений, земельных участков (далее - объекты) до внешних границ прилегающей территории.

В случае наличия на местности однозначно определяемых ориентиров (например, бортовой камень, ограждение, живая изгородь и т.п.), совпадающих с устанавливаемыми границами прилегающей территории, допускается не отображать на схеме границ расстояния в метрах от границ объектов до таких ориентиров.

В подобных случаях текстовую часть схемы следует дополнять примечаниями с указанием таких ориентиров внешних границ устанавливаемых прилегающих территорий с перечисляемыми условными номерами.

В случае если схема границ подготавливается для нескольких лиц или всех прилегающих территорий населенного пункта, прилегающим территориям присваиваются последовательные условные номера.

С целью идентификации объекта, в отношении которого устанавливается прилегающая территория с соответствующим условным номером, в графической части рекомендуется указывать условный код объекта с номером, соответствующим условному номеру прилегающей территории.

Условный код устанавливается органом местного самоуправления произвольно и может содержать семантическую информацию (например, объект капитального строительства - ОКС, земельный участок - ЗУ, нестационарный торговый объект - НТО и т.д.).

С целью исключения вклинивания, вкрапления, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающей территории и территории общего пользования, которые будут находиться за границами такой прилегающей территории, рекомендуется границы нескольких прилегающих территорий определять в отношении элемента планировочной структуры населенного пункта - квартала.

Схема границ утверждается постановлением администрации муниципального округа.

Утвержденные схемы границ прилегающих территорий подлежат опубликованию на официальном сайте Юрлинского муниципального округа Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.1.6. При содержании прилегающих территорий необходимо обеспечивать сохранность объектов муниципальной собственности. В случае причинения вреда указанным объектам нарушитель обязан в установленном порядке возместить стоимость нанесенного ущерба, что не освобождает его от ответственности за нарушение настоящих Правил.

3.1.7. В случае если выявить виновника причинения вреда объектам муниципальной собственности не удастся, обязанность его устранения лежит на владельцах объектов или эксплуатирующих организациях, на балансе которых находятся указанные объекты.

3.1.8. На территории Юрлинского муниципального округа Пермского края запрещается:

- установка и размещение рекламных конструкций без согласования с уполномоченным органом администрации;

- складирование тары вне торговых объектов, оставление на улице оборудования передвижной мелкорозничной торговли, тары и отходов после окончания торговли;

- повреждать, уничтожать и переставлять малые архитектурные формы (скамейки, вазоны, урны и другие МАФ);

- сидеть на спинках скамеек в парках, скверах, общественных территориях;

загрязнение территории муниципального округа отходами производства и потребления независимо от их объема;

вывоз и складирование отходов производства и потребления, строительных отходов вне специально отведенных для этого мест;

сжигание отходов производства и потребления, в том числе травы, пуха, листвы, деревьев и кустарников;

разливание фекальных и технических жидкостей на территории общего пользования;

захламление и загрязнение водных объектов и их водоохранных зон;

слив хозяйственно-бытовых стоков в придорожные кюветы по рельефу местности на территории улиц;

складирование дров, горбыля, строительных материалов, отходов, деталей и конструкций машин и механизмов, прочего имущества и материальных ценностей за границами отвода земельного участка;

самовольное занятие территорий Юрлинского муниципального округа Пермского края, в том числе под организацию некапитальных строений, сооружений, под склады, гаражи, овощные ямы, голубятни, огороды;

мойка транспортных средств вне предназначенных для этого мест, в том числе в водоохранных зонах и прибрежных полосах водных объектов;

производство длительных работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах многоквартирных домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и прочее);

купание вне установленных мест, в том числе в фонтанах;

создание препятствования проходу пешеходов по тротуарам, пешеходным мостикам, прилегающим территориям, в том числе длительная стоянка специализированной техники и механизмов на территории общего пользования;

расклеивание различного рода объявлений, рекламы на опорах освещения, линиях электропередач, остановках общественного транспорта, заборах, ограждениях и иных объектах, не предназначенных для этих целей;

размещение ритуальных принадлежностей и надгробных сооружений вне предназначенных специально для этого мест, в т.ч. на территориях общего пользования (прилегающих территориях);

осуществление самовольных захоронений на кладбищах, иных территориях;

производство строительных, земляных работ без соответствующих разрешений, выдаваемых в установленном действующим законодательством порядке;

повреждение, демонтаж элементов обустройства автомобильных дорог, в том числе дорожных знаков, опор освещения, павильонов остановочных пунктов общественного транспорта;

засорение (засыпание) водопропускных труб и траншей;

выгул домашних животных, в том числе собак, кошек, на газонах, цветниках, спортивных, детских, игровых площадках, в местах массового

скопления людей, в местах проведения праздничных мероприятий, парках, скверах;

выпас сельскохозяйственных животных, в том числе лошадей, на автомобильных дорогах и на территориях общего пользования, не предназначенных для этих целей;

складирование, сталкивание на улично-дорожные сети снега и растительных остатков;

размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг населению вне специально отведенных для этого мест;

разведение костров на придомовых территориях многоквартирных домов, в парках, скверах;

самовольная посадка зеленых насаждений на территории общего пользования.

3.2. Санитарное содержание территории округа

3.2.1. Юридические и физические лица - субъекты, осуществляющие свою хозяйственную деятельность на территории округа, обязаны заключать договоры с организациями и/или с индивидуальными предпринимателями, занимающимися вывозом твердых коммунальных отходов (далее - ТКО).

3.2.2. В случае сброса мусора, отходов, снега, грунта и т.п. на территории округа вне установленных для этого мест юридические и физические лица, допускающие подобные нарушения, обязаны немедленно принять меры по уборке загрязненных территорий.

3.2.3. Если виновников возникновения стихийных свалок установить невозможно, уборку обязан обеспечить тот субъект, за которым закреплена данная территория.

3.2.4. В случае несвоевременной ликвидации стихийных свалок как виновниками их возникновения, так и владельцами (балансодержателями) территорий, администрация округа вправе привлекать для ликвидации таких свалок специализированные предприятия на договорных условиях с отнесением в установленном порядке расходов по ликвидации свалок на виновников их возникновения или владельцев (балансодержателей) территорий.

3.2.5. Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение лимитов на их размещение запрещаются. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках, согласованных в установленном порядке.

3.2.6. Переполнение мусоросборников (контейнеров) мусором не допускается.

3.2.7. Транспортирование отходов необходимо осуществлять способами, исключающими возможность их полной или частичной потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Уборку мусора, выпавшего при вывозе, производят лица, осуществляющие вывоз ТКО.

3.2.8. Строительные работы за пределами закрепленного земельного участка (устройство подъездных путей, тротуаров, подводка к зданиям сетей водоснабжения, канализации, различного вида земляные работы) необходимо производить только с письменного разрешения администрации округа, во избежание повреждения инженерных коммуникаций, нарушения технических и других требований при выполнении указанных работ, наведения порядка после выполнения работ.

3.2.9. Запрещается сваливать отходы, выливать жидкие бытовые отходы за пределами отведенного земельного участка и прилегающей территории (за огороды, в кюветы, в местах выгула скота, на пастбища и т.д.).

3.2.10. Запрещается размещение и хранение материалов, устройство сооружений под линиями электропередач, связи, на трассах инженерных подземных коммуникаций.

3.3. Организация содержания территории округа

3.3.1. Работы по содержанию территории округа производятся в соответствии с требованиями настоящих Правил, инструкциями и (или) технологическими рекомендациями.

3.3.2. Содержание территории округа осуществляется путем проведения систематических работ по содержанию территории.

3.3.3. Содержание дорог и улиц, покрытия тротуаров, остановочных пунктов, а также поверхности разделительных полос, обочин и откосов земляного полотна должно осуществляться в соответствии с требованиями раздела 3 «Требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог, улиц и дорог городов и других населенных пунктов». ГОСТ Р 50597-2017 «Автомобильные дороги. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля», утвержденного и введенного в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26 сентября 2017 г. № 1245-ст.

3.3.4. В случаях экстремальных погодных явлений (ливень, снегопад, гололед и др.) режим работ по содержанию территории округа устанавливается в соответствии с указаниями главы администрации округа.

Указания обязательны к исполнению всеми юридическими и должностными лицами.

3.3.5. При создании и благоустройстве территорий рекомендуется учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

3.3.6. Покрытия поверхности должны обеспечивать условия безопасного и комфортного передвижения, а также формировать архитектурно-художественный облик среды территории населенных пунктов округа.

3.3.7. Для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории на добровольной основе могут привлекаться граждане.

3.4. Содержание территории округа в зимний период

3.4.1. Период зимнего содержания устанавливается с 15 октября по 15 апреля исходя из местных условий. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются администрацией округа.

3.4.2. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся балансодержателями и владельцами техники в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега.

3.4.3. Работы по содержанию территорий общего пользования в зимний период осуществляются жилищно-коммунальным хозяйством, подрядными организациями в соответствии с муниципальными контрактами.

3.4.4. К мероприятиям зимнего содержания относятся:

- уборка грязи, мусора, снега и льда (наледи) с тротуаров (пешеходных зон, дорожек) и проезжей части дорог, искусственных дорожных сооружений;
- обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;
- сгребание и подметание снега;
- формирование снежного вала для последующего вывоза;
- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям и сооружениям, выездов из дворов и т.п.;
- удаление (вывоз) снега;
- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

3.4.5. Уборка и вывоз снега от края проезжей части производится силами предприятий, ответственных за содержание проезжей части данной улицы или проезда.

3.4.6. Технология и режимы производства работ по содержанию проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечивать беспрепятственное движение транспорта и пешеходов независимо от погодных условий.

3.4.7. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, перекрестки и остановки общественного транспорта и другие места, где может потребоваться экстренное торможение, и т.д.

3.4.8. В периоды экстремальных погодных условий (длительные снегопады, метели) допускается наличие уплотненного снега на покрытии тротуаров и пешеходных дорожек, обработанного песком, при этом должна быть исключена возможность скольжения пешеходов.

3.4.9. При возникновении гололеда противогололедными материалами обрабатываются в первую очередь лестницы, затем тротуары.

По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами.

3.4.10. При уборке снега с пешеходных дорожек в парках, скверах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

3.4.11. Дорожки, памятники, скамейки, урны, а также пространство в радиусе 1 метра, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

3.4.12. Запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, очищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, объектов торговли;

- применение технической соли и жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановок общественного транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

- роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

3.4.13. Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях дорог и улиц на одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

- ближе 20 м от остановок ожидания общественного транспорта;

- ближе 5 м от пешеходного перехода;

- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

- на тротуарах;

- во въездах на прилегающие территории.

3.4.14. Вывоз снега с территорий населенных пунктов округа должен осуществляться на специально подготовленные площадки. Запрещается вывоз снега на не согласованные в установленном порядке места. Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

3.4.15. Дворовые территории, проезды и тротуары должны быть очищены от снега и наледи. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка песком или мелким щебнем.

Снег, очищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

3.4.16. В зимнее время владельцами и арендаторами зданий, строений, сооружений должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек, особенно над электровводами.

3.4.17. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледеобразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Очистка крыш зданий, строений, сооружений от снега, наледи и сосулек со сбросом на тротуар допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 30 сантиметров.

Сброс снега со скатов кровли, не обращенных в сторону улицы, а также плоских кровель производится на внутренние (со стороны двора) придомовые дворовые территории. Перед сбросом снега проводятся охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения людей. Сброшенные с кровли зданий, строений, сооружений снег и ледяные сосульки немедленно вывозятся собственниками (в многоквартирных домах - лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию домами), правообладателями зданий, строений, сооружений, помещений в них. При сбрасывании снега с крыш принимаются меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, линий связи, таксофонов.

В случае нарушения сохранности зеленых насаждений, воздушных линий электропередач, освещения и связи, дорожных знаков, дорожных ограждений, остановочных павильонов, элементов благоустройства они подлежат восстановлению за счет лица, допустившего причинение соответствующего вреда.

3.5. Содержание территории округа в летний период

3.5.1. Период летнего содержания устанавливается с 16 апреля по 14 октября.

В случае резкого изменения погодных условий по решению администрации округа сроки проведения летнего содержания могут изменяться.

3.5.2. Работы по содержанию территорий общего пользования в летний период осуществляются жилищно-коммунальным хозяйством, подрядными организациями в соответствии с муниципальными контрактами.

3.5.3. В период листопада организации, ответственные за содержание общественных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы с газонов и тротуаров вдоль улиц, с придворовых территорий. Запрещается сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников.

3.5.4. Тротуары, посадочные площадки остановок общественного транспорта, павильоны ожидания общественного транспорта должны быть полностью очищены от всякого вида загрязнений и от несанкционированной информационно-печатной продукции, граффити.

3.5.5. Обочины дорог и дорожное полотно должны быть очищены от крупногабаритных и других отходов.

3.5.6. Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты.

3.5.7. Осуществляется скашивание травы, борщевика Сосновского на придорожной, разделительной полосах дороги, на газонах, озелененных территориях, прилегающих территориях, дворовых (внутриквартальных) территориях.

3.5.8. Физические, юридические лица, иные хозяйствующие субъекты независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности обязаны устанавливать урны в границах основной либо прилегающей территории.

Урны осуществляются на площадях, рынках, в парках, скверах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, иных территориях общего пользования, у каждого подъезда жилых домов, на входе в административные, служебные здания, объекты торговли, на остановках общественного транспорта.

3.5.9. Урны следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора. Очистка урн, расположенных на территории общего пользования, производится организацией, осуществляющей уборку и содержание соответствующей территории, а на прилегающей территории - соответствующими юридическими и физическими лицами, иными хозяйствующими субъектами по мере их заполнения, но не реже одного раза в день.

3.5.10. Мойка и дезинфекция урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках для пассажирского транспорта, очищаются, промываются и дезинфицируются организациями, осуществляющими уборку и содержание остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - организациями, осуществляющими торговую деятельность.

3.6. Проведение мероприятий по уничтожению, ликвидации и предупреждению распространения борщевика

3.6.1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, осуществляющие свою деятельность на территории муниципального округа, обеспечивают содержание принадлежащих им объектов благоустройства, а также прилегающих территорий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами с учетом действующего законодательства.

3.6.2. Собственники (правообладатели) земельных участков обязаны проводить мероприятия по предотвращению распространения и уничтожению борщевика Сосновского в границах земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или на ином вещном праве (владении или пользовании), и прилегающей к ним территории.

3.6.3. Мероприятия по уничтожению, ликвидации и предупреждению распространения борщевика Сосновского могут проводиться следующими способами:

химическим - опрыскивание очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами;

механическим - скашивание, выкапывание корневой системы;

агротехническим - обработка почвы, посев многолетних трав.

3.6.4. Запрещается применение химических средств борьбы с борщевиком Сосновского в водоохранных и природоохранных зонах муниципального округа.

3.6.5. Для борьбы с борщевиком Сосновского на территориях, где не запрещено применение гербицидов, эффективно применять химический метод. Сроки проведения химической обработки - фаза массового отрастания (конец мая - начало июня).

Раздел 4. СОДЕРЖАНИЕ ФАСАДОВ И ОГРАЖДАЮЩИХ КОНСТРУКЦИЙ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

4.1. К зданиям, строениям, сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик застройки муниципального округа и попадают под действие Правил, относятся все расположенные на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые):

- здания административного и общественно-культурного назначения;
- жилые здания, включая индивидуально-жилую застройку;
- здания и сооружения производственного и иного назначения;
- постройки облегченного типа (торговые павильоны, киоски и прочие аналогичные объекты);
- ограды и другие стационарные архитектурные формы, размещенные на прилегающих к зданиям земельных участках.

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, являющиеся собственниками и иными законными владельцами или пользователями зданий, строений, сооружений, иных объектов (в том числе временных), расположенных на территории округа, обязаны за свой счет обеспечить содержание, чистоту и надлежащее эстетическое состояние внешних элементов указанных объектов, в том числе фасадов и ограждений, принимать меры по приведению объектов в соответствие с требованиями настоящих Правил.

При разрушении зданий, строений, сооружений от пожара, стихийных бедствий, ветхости собственники (иные законные владельцы) обязаны в течение одного года организовать разбор, вывоз разрушенного здания, строения, сооружения самостоятельно или с привлечением специализированных организаций за счет собственных средств или привести здание, строение, сооружение в состояние, пригодное для его использования.

Требования настоящего раздела распространяются на все здания, расположенные в черте населенных пунктов Юрлинского муниципального округа Пермского края, независимо от назначения здания, вида собственности, этажности, применяемых материалов и года постройки.

4.2. При создании, содержании, реконструкции и иных работах на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений необходимо избегать образования «визуального мусора» (эксплуатационных деформаций внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, а также размещения на них конструкций и элементов конструкций, в том числе средств размещения информации, и оборудования) в нарушение Правил благоустройства и иных муниципальных нормативных актов.

4.3. Содержание фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений и сооружений включает:

4.3.1. Своевременный поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов.

4.3.2. Обеспечение наличия и содержания в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов.

4.3.3. Герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин.

4.3.4. Восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, прямиков цокольных окон и входов в подвалы.

4.3.5. Поддержание в исправном состоянии размещенного на фасадах и ограждениях электроосвещения и включение его с наступлением темноты.

4.3.6. Своевременную очистку и промывку поверхностей фасадов и ограждений в зависимости от их состояния и условий эксплуатации.

4.3.7. Своевременное мытье окон и витрин, вывесок и указателей.

4.3.8. Выполнение работ по уничтожению (очистке) надписей, рисунков, объявлений, плакатов, афиш, агитационных материалов, графических рисунков, изображений пронаркотического содержания и иных изображений, содержащих информацию, не соответствующую требованиям законодательства, в течение трех рабочих дней после дня обнаружения, в т.ч. собственниками объектов уличной инфраструктуры.

В случае повторного нанесения надписей, графических рисунков и иных изображений, содержащих информацию, не соответствующую требованиям законодательства, настоящим Правилам, рекомендуется обработать места фасада защитными средствами, препятствующими нанесению таких повреждений.

4.3.9. Своевременную очистку крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий от сосулек, снежного покрова и наледи.

4.3.10. Обязательную установку ограждения участка улично-дорожной сети, придомовой территории, внутриквартальной территории в месте выполнения работ по очистке кровли, крыши, входной группы здания, строения, сооружения от снега, наледи и сосулек.

4.3.11. Немедленный вывоз в снегоотвал сброшенных с крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий снега и наледи.

4.4. Собственники, иные правообладатели зданий, сооружений, встроенно-пристроенных нежилых помещений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны:

4.4.1. По мере необходимости, но не реже одного раза в год, очищать и промывать фасады.

4.4.2. По мере необходимости, но не реже двух раз в год, весной (после окончания отопительного сезона) и осенью (до начала отопительного сезона), очищать и промывать, как правило, химическими средствами внутренние и наружные поверхности остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей в подъездах.

4.4.3. Проводить текущий ремонт, в том числе окраску фасада, с учетом фактического состояния фасада.

4.4.4. Производить поддерживающий ремонт отдельных элементов фасада (цоколей, крылец, ступеней, прямков, входных дверей, ворот, цокольных окон, балконов и лоджий, водосточных труб, подоконных отливов, линейных покрытий и иных конструктивных элементов).

4.4.5. Выполнять охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и иные мероприятия) в случае угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов.

4.4.6. Демонтировать средство размещения наружной информации (вывеску) в случае, если такая вывеска не эксплуатируется (выбыл арендатор (субарендатор) и другие случаи).

4.5. При эксплуатации фасадов не допускается:

4.5.1. Повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и т.п.

4.5.2. Нарушение герметизации межпанельных стыков.

4.5.3. Повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных прямков.

4.5.4. Повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков и т.п.

4.5.5. Разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, лоджий, парапетов и т.п.

4.5.6. Размещение и эксплуатация на фасаде и (или) крыше здания, сооружения средств размещения наружной информации без паспорта, согласованного с уполномоченным органом, за исключением учреждений досок, режимных табличек.

4.5.7. Размещение и расклейка (нанесение) в целях дальнейшего их использования афиш, объявлений, плакатов, агитационных и (или) иных информационных материалов на фасадах, окнах (в том числе с внутренней

стороны оконного проема), на остекленных дверях (в том числе с внутренней стороны остекленной поверхности двери) зданий, строений и сооружений.

4.5.8. Нанесение графических рисунков и иных изображений на фасады зданий, сооружений вне специально отведенных для этого мест без получения согласия собственников этих зданий, сооружений, собственников помещений в многоквартирном доме.

4.6. Средства размещения информации, в том числе информационные указатели, реклама и вывески, размещаемые на одной улице, на одном здании, сооружении следует оформлять в едином концептуальном и стилевом решении и декоративно-художественном дизайнерском стиле для данной улицы, здания, сооружения.

4.7. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы указателями улиц (переулков, площадей), номерными знаками домов, а многоквартирные дома - дополнительно указателями номеров подъездов и квартир.

Кроме того, на зданиях, сооружениях могут быть установлены флагодержатели.

4.8. Входные группы зданий жилого и общественного назначения (участки входов в здания) должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и других МГН (пандусами, перилами и другими устройствами с учетом особенностей и потребностей МГН).

4.9. Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрические знаки (стенные реперы), указатели расположения геодезических знаков размещаются на цоколях зданий, допускается размещение указателей расположения объектов, различных сигнальных устройств на фасаде здания при условии сохранения его отделки.

4.10. Информационные стенды устанавливаются при входах в подъезды многоквартирных домов для размещения информации органов местного самоуправления, инженерных служб, управляющих и обслуживающих организаций, наименований, адресов и телефонов аварийной службы, в обязанности которой входит ликвидация аварий в жилых домах; службы газового хозяйства, пожарной охраны; отделения полиции; скорой медицинской помощи.

4.11. Антенны, дымоходы, наружные кондиционеры, размещаемые на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, устанавливаются со стороны дворовых фасадов.

4.12. Установка памятных знаков на фасадах зданий допускается только по разрешению администрации Юрлинского муниципального округа Пермского края.

4.13. При содержании фасадов зданий, строений, сооружений запрещается:

4.13.1. Срыв и порча афиш, плакатов и объявлений, иной печатной информации, размещенной в установленных для этого местах.

4.13.2. Несанкционированное нанесение надписей, рисунков, вывешивание объявлений, афиш, плакатов, иной печатной продукции на фасадах и ограждениях зданий, строений, сооружений.

4.13.3. Нарушение установленных требований по размещению вывесок, указателей с наименованием улиц, номерных знаков домов, зданий и сооружений.

4.13.4. Нарушение требований по содержанию устройств наружного освещения, размещенных на зданиях, строениях, сооружениях.

4.14. Ограждения.

4.14.1. Ограждение должно быть устойчиво к внешним нагрузкам и надежно закреплено. При бетонировании стоек ограждения верх фундамента должен находиться ниже уровня покрытия пешеходной зоны.

4.15.1. Ограждения различаются по:

- назначению (декоративные, защитные, их сочетание);
- высоте;
- виду материала (металлические, железобетонные и др.);
- степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);
- степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

Ограждения предусматриваются в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам.

4.15.2. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с инженерными коммуникациями следует предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

4.15.3. Ограждение должно иметь единый характер в границах объекта благоустройства.

Ограждение (забор) должно содержаться в чистом состоянии, не допускается наличие ржавчины, коррозии, нарушения лакокрасочного покрытия, повреждения кирпичной кладки, иных повреждений, грязи, самовольно размещенных плакатов, листовок, объявлений, надписей, иных информационных материалов.

Не допускается отклонение ограждения от вертикали. Эксплуатация аварийного ограждения запрещается.

4.15.4. Мойка ограждения производится по мере загрязнения не реже одного раза в год в весенне-летний период.

4.15.5. Ремонт, окрашивание ограждения и его элементов производится по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в три года.

4.15.6. Ограждение должно содержаться собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором данное ограждение установлено, иными лицами, на которых возложены соответствующие обязанности.

4.15.7. Дорожные ограждения содержатся специализированной организацией, осуществляющей содержание и уборку автомобильных дорог.

Раздел 5. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

5.1. Содержание территорий индивидуальной жилой застройки осуществляется с соблюдением Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России.

Содержание и уборка проезжей части автомобильных дорог, расположенных на территориях общего пользования в зонах индивидуальной жилой застройки, в том числе проведение ямочного и капитального ремонта твердого покрытия, обустройство оснований с твердым покрытием, планировка и профилирование дорог и тротуаров без твердого покрытия, установка урн для сбора мусора осуществляются администрацией Юрлинского муниципального округа Пермского края, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального значения, частных автомобильных дорог.

5.2. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны:

а) производить расчистку съездов с автодороги к своим домам за счет собственных средств;

б) поддерживать в исправном состоянии и производить своевременный ремонт фасадов и других отдельных элементов (входных дверей и козырьков, крылец и лестниц, заборов и т.п.) индивидуальных жилых домов и иных построек, а также ограждения домовладения;

в) иметь на жилом доме указатель с наименованием улицы и номерной знак, поддерживать их в исправном состоянии (приобретение и установка осуществляется за счет собственных средств собственника);

г) содержать в порядке земельный участок в пределах землеотвода и прилегающей территории и обеспечивать надлежащее санитарное состояние территории; производить ее уборку от мусора, своевременно скашивать траву; допустимая высота растительного покрова не более 15-20 см;

д) содержать в порядке зеленые насаждения в границах домовладения, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей;

е) оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах предоставленного земельного участка при отсутствии централизованной канализации местную канализацию, выгребную яму, туалет, регулярно производить их очистку и дезинфекцию;

ж) складировать счищенный с прилегающей территории снег таким образом, чтобы был обеспечен проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проход пешеходов и сохранность зеленых насаждений;

з) заброшенные (нежилые) дома (иные здания, строения, сооружения) содержать в надлежащем состоянии: ограничить доступ посторонним лицам, в

том числе несовершеннолетним, путем установки ограждений, закрытия дверных и оконных проемов, производить скашивание травы;

и) организовать разборку и вывоз разрушенных зданий домовладений (зданий, сооружений, строений) при пожарах, стихийных бедствиях, ветхости в течение одного года самостоятельно или с привлечением специализированной организации за счет собственных средств;

- выполнять иные требования по содержанию территорий индивидуальной жилой застройки, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Пермского края, настоящими Правилами.

5.3. На территориях индивидуальной жилой застройки не допускается:

- размещать ограждение за границами домовладения;

- сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях домовладений и на прилегающих к ним территориях;

- выталкивать снег, выбрасывать мусор, сбрасывать шлак, сливать хозяйственно-бытовые стоки за территорию домовладения на территорию общего пользования;

- складировать тару, дрова (горбыль), строительные материалы, крупногабаритные отходы, твердые коммунальные отходы за территорией домовладения. Привезенные строительные материалы, дрова, горбыль, прочие материалы должны быть убраны с территории общего пользования и прилегающей к дому территории в течение 10 дней;

- мыть транспортные средства за территорией домовладения;

- строить мелкие дворовые постройки;

- обустраивать сливные (выгребные) ямы за территорией домовладения (на земельных участках общего пользования, занятых улицами, проездами, тротуарами, автомобильными дорогами, и на участках проложенных коммуникаций). Сливные (выгребные) ямы должны располагаться не ближе 3 метров от границ смежных участков частных домовладений. Сливные (выгребные) ямы допускается размещать на границе смежных участков частных домовладений при условии совместного использования сливной (выгребной) ямы;

- размещать на уличных проездах территорий индивидуальной жилой застройки заграждения, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта и уборочной техники;

- разрушать и портить объекты благоустройства, малые архитектурные формы, зеленые насаждения, загрязнять территорию отходами производства и потребления, засорять водоемы;

- хранить разукomплектованное (неисправное) транспортное средство, навесное и прицепное сельскохозяйственное оборудование, специализированную технику за территорией домовладения (за исключением временного хранения автотранспортных средств) на землях общего пользования сроком более 10 дней;

- захламлять прилегающую территорию любыми отходами;

- устанавливать устройства наливных помоек, разлив жидких нечистот, вынос отходов производства и потребления на проезжие части.

5.3.1. В случае проведения владельцем земельного участка ремонтных или строительных работ на земельном участке с разрешения уполномоченного органа допускается временное складирование до 2 месяцев строительных материалов на прилегающей территории. При этом должен быть обеспечен проезд автотранспорта.

5.4. Организация въезда на территорию домовладения осуществляется через дренажную (водоотводную) канаву путем устройства водопропускной трубы, лотка плит или дренажного настила.

Обустройство и содержание заездов через дренажные (водоотводные) канавы возлагается на владельцев и пользователей земельных участков, жилых домов, зданий, сооружений.

Параметры заезда:

- въезд должен быть на одном уровне с дорогой,
- не должен мешать движению транспорта по автомобильной дороге,
- при закладке водопропускной трубы диаметр не менее 20 см, длина не менее 3,8 м,
- уклон трубы совпадает с уклоном траншеи.

Запрещается закапывание и засыпание строительными материалами (песок, гравий, щебень и др.) дренажной системы водоотводных канав.

5.5. Собственники или иные владельцы индивидуальных жилых домов при наличии собаки не должны допускать размещение будки для собаки на территории общего пользования, т.е. за ограждением земельного участка.

Будка или вольер для собаки должны размещаться не ближе 3 метров от границ смежных участков домовладений. Своевременно проводить санитарную уборку.

Собственники должны исключить выход собаки через отверстия в ограждении на территорию общего пользования, т.е. за ограждение земельного участка.

Раздел 6. СОДЕРЖАНИЕ ПРИДОМОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

6.1. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. № 170, и настоящими Правилами.

6.2. На придомовых территориях размещаются основные объекты и элементы благоустройства, а также дополнительные объекты и элементы благоустройства.

6.2.1. К основным объектам и элементам благоустройства придомовой территории (далее - основные элементы благоустройства) относятся:

детские и (или) спортивные площадки и (или) площадки для отдыха либо скамейки для отдыха;

озеленение, включая цветники, газоны;

тротуары и (или) внутренние проезды;
места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (при условии отсутствия в соответствующем многоквартирном доме мусоропровода или при его нефункционировании, а также отсутствия иных способов накопления и сбора твердых коммунальных отходов);

урны;

элементы освещения;

парковка (парковочные места), и (или) ограждение (включая шлагбаум), и (или) нестационарное помещение поста охраны.

6.2.2. Дополнительными объектами и элементами благоустройства придомовой территории (далее - дополнительные элементы благоустройства) являются объекты и элементы благоустройства придомовой территории, не относящиеся к основным элементам благоустройства, в том числе некапитальные нестационарные строения и сооружения.

6.2.3. Дополнительные элементы благоустройства размещаются (располагаются) таким образом, чтобы исключалась погрузка (выгрузка) имущества в них (из них) с основных элементов благоустройства, а также чтобы не создавались препятствия для использования и (или) эксплуатации основных элементов благоустройства.

6.2.4. Дополнительные элементы благоустройства могут быть размещены (расположены) на придомовой территории при условии:

наличия на соответствующей придомовой территории основных элементов благоустройства, соответствующих по своим характеристикам законодательству Российской Федерации, национальным стандартам Российской Федерации, региональным (местным) нормативам градостроительного проектирования, правилам землепользования и застройки, правилам благоустройства территории соответствующего муниципального образования Пермского края;

оформления паспорта благоустройства с указанием мест(а) размещения дополнительных элементов благоустройства на придомовой территории.

6.3. Паспорт благоустройства разрабатывается по инициативе любого заинтересованного лица (далее - разработчик) для определения на придомовой территории мест размещения и характеристик дополнительных элементов благоустройства в соответствии с Формой, установленной Правительством Пермского края от 26.07.2023 № 579-п «Об утверждении формы паспорта благоустройства придомовой территории».

6.3.1. Паспорт благоустройства разрабатывается на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме о размещении соответствующих дополнительных элементов благоустройства на придомовой территории (далее - решение собственников).

6.3.2. В паспорте благоустройства фиксируются структура и состояние благоустройства придомовой территории, в том числе основные и дополнительные элементы благоустройства, а также места размещения и характеристики дополнительных элементов благоустройства.

6.3.3. Разработчик уведомляет администрацию Юрлинского муниципального округа Пермского края о разработке паспорта благоустройства путем направления паспорта благоустройства и решения собственников в порядке, установленном постановлением администрации Юрлинского муниципального округа Пермского края (далее - постановление администрации Юрлинского муниципального округа Пермского края).

6.3.4. Паспорта благоустройства подлежат учету администрацией Юрлинского муниципального округа Пермского края в порядке, установленном постановлением администрации Юрлинского муниципального округа Пермского края.

6.4. Детские игровые площадки рекомендуется размещать в непосредственной близости от жилых зданий. Со стороны площадок другого назначения, проездов и автостоянок детские площадки должны быть отделены газонами с посадками деревьев и кустарников в живой изгороди.

6.4.1. Площадки не должны быть проходными, запрещается организовывать входы на детские площадки через автостоянки около домов.

6.4.2. Детские игровые площадки должны освещаться в вечернее время и носить функциональный характер, осветительные установки могут быть встроенными в малые формы.

6.4.3. Детские площадки могут быть оборудованы песочницами, качелями, горками, каруселями, скамейками, навесами и др.

6.5. Спортивные площадки следует размещать на группу домов на расстоянии не менее 25 м от окон жилых домов.

Виды спортивных площадок: баскетбольные, волейбольные, хоккейные, теннисные и др.

6.6. В состав хозяйственных площадок входят площадки для сушки белья, площадки для чистки мебели и ковров.

Вход на площадки организовывается с пешеходной дорожки и тропинок. На хозяйственной площадке должны быть столбы для сушки белья, вешалки, ящик с песком. Расстояние от хозяйственной площадки до окон жилых домов должно составлять не менее 20 м.

6.7. Собственники помещений в многоквартирных домах осуществляют содержание придомовых и дворовых территорий в установленных границах, оборудование планировочных элементов благоустройства придомовых территорий многоквартирных жилых домов за свой счет, в том числе посредством заключения договоров на обслуживание дома.

6.8. Хранение и стоянка личного автотранспорта на придомовых, дворовых и внутриквартальных территориях допускаются в один ряд и должны обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового и коммерческого автотранспорта, в том числе частного, не допускаются.

6.9. На придомовой территории запрещается производить работы по ремонту и мойке машин.

6.10. Придомовые территории должны быть оборудованы искусственным освещением.

6.11. Не допускается огораживание дворовых территорий многоквартирных домов без согласования с администрацией округа.

6.12. Покрытие дорог, площадок и дорожек должно быть ровным, без выступов и провалов, чистым, не загроможденным посторонними предметами, строительным и бытовым мусором и другими отходами.

6.13. Придомовая территория должна содержаться в чистоте. На придомовой территории в соответствии с установленными нормами должны производиться работы по подметанию, уборке мусора, мойке искусственных покрытий, поливу газонов, уборке снега, противогололедной обработке территории, удалению твердых и жидких бытовых отходов, крупногабаритных отходов, регулярной очистке водостоков и дренажей.

6.14. Многоквартирные дома, не имеющие централизованного водоотведения, должны иметь дворовые туалеты, выгребную яму (выгреб) для сбора жидких отходов, которая должна иметь водонепроницаемый выгреб, и наземную часть с крышкой. Устройство дворового туалета, выгребной ямы необходимо производить на территории домовладения, непосредственно внутри границ отведенного земельного участка. Очистку дворового туалета, выгребной ямы следует производить по мере заполнения, но не реже одного раза в полгода, выполнять мероприятия по дезинфекции.

Дворовые уборные, выгребы должны соответствовать Санитарно-эпидемиологическим требованиям к содержанию территорий городских и сельских поселений, утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 N 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (вместе с «СанПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы...»), и соответственно очищаться, дезинфицироваться, содержаться в исправном состоянии.

6.15. Должно быть выделено место или помещение для хранения песка на зимний период.

6.16. Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, допускается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Складирование снега должно предусматривать отвод талых вод. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

Не допускается выталкивание или перемещение снега с придомовых территорий на объекты улично-дорожной сети.

6.17. Собственники помещений в многоквартирных домах должны производить расчистку съездов с автодороги к своим домам за счет собственных средств.

6.18. У подъездов жилых домов устанавливаются урны.

6.19. На придомовой территории запрещается:

- складировать материалы на участках, занятых зелеными насаждениями;
- засорять цветники, газоны, дорожки и площадки отходами;
- повреждать зеленые насаждения, подвешивать гамаки, прикреплять рекламные щиты и другие конструкции;
- складировать тары торговых организаций и других арендаторов, размещенных в жилых домах, на открытой территории домовладения;
- складировать юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и владельцами (арендаторами) жилых помещений многоквартирных домов материальных ценностей (новых и бывших в употреблении), в том числе строительных материалов (песка, опила, досок, блоков, кирпича и т.п.), деталей и конструкций, машин и механизмов, временных строений, упаковочных и расходных материалов, тары, твердого топлива (дров, горбыля, древесины и т.д.), вне специально отведенных для этого мест свыше пяти суток.

Раздел 7. СОДЕРЖАНИЕ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

7.1. Наличие элементов благоустройства территории, являющихся неотъемлемыми компонентами благоустройства территории, должно разрабатываться и предусматриваться в проектной документации в соответствии с требованиями действующего законодательства.

7.2. Проектная документация на элементы благоустройства территории, располагаемые в зонах охраны объектов культурного наследия, согласовывается с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

7.3. Стационарные элементы благоустройства территории длительного или постоянного использования должны закрепляться так, чтобы исключить возможность их перемещения вручную.

7.4. Содержание элементов благоустройства, включая работы по их восстановлению и ремонту, осуществляют владельцы элементов благоустройства.

7.4.1. Содержание элементов благоустройства должно предусматривать:

- поддержание элементов благоустройства в надлежащем состоянии;
- установку камер видеонаблюдения с последующим их содержанием и обслуживанием (в том числе с возможностью записи и трансляции) на объектах благоустройства (дворовых и/или общественных территорий), реализованных в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды»;
- своевременную очистку от грязи и промывку поверхностей элементов благоустройства;
- ежедневную уборку территории Юрлинского муниципального округа Пермского края, прилегающей к элементам благоустройства.

7.4.2. Ответственные лица обязаны:

- содержать элементы благоустройства и территорию Юрлинского муниципального округа Пермского края, прилегающую к ним, в чистоте и исправном состоянии;

- производить окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий, трансформаторных будок, центральных тепловых пунктов не реже одного раза в два года, а также следить за обновлением краски и производить ремонт - по мере необходимости;

- производить окраску киосков, павильонов, остановочных павильонов транспорта, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек, иных элементов благоустройства не реже одного раза в год, а также следить за обновлением краски и производить ремонт - по мере необходимости;

- осуществлять очистку элементов благоустройства от объявлений, афиш, плакатов, газет и иной информационно-печатной продукции;

- обустраивать песочницы, менять песок в песочницах не менее одного раза в год;

- следить за соответствием требованиям прочности, надежности и безопасности конструктивных элементов оборудования детских, спортивных и площадок для отдыха;

- выполнять иные требования по содержанию элементов благоустройства, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Пермского края, настоящими Правилами.

7.5. Запрещается:

- повреждать подземные инженерные коммуникации и их конструктивные элементы при размещении (установке) элементов благоустройства;

- использовать элементы благоустройства не по назначению (сушка белья на спортивных площадках и т.д.);

- развешивать и наклеивать афиши, объявления, плакаты и иную информационно-печатную продукцию на поверхностях элементов благоустройства;

- ломать и повреждать элементы благоустройства и их конструктивные части.

Раздел 8. СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ МАССОВОГО ПРЕБЫВАНИЯ ЛЮДЕЙ

8.1. Содержание мест массового пребывания людей осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Пермского края, настоящими Правилами.

8.2. К местам массового пребывания людей относятся:

- места отдыха населения - площади, парки, скверы, бульвары, набережные, пляжи, стадионы, игровые комплексы, открытые сценические площадки и т.д.;

- территории торгового назначения - рынки и микрорынки, торговые комплексы, комплексы объектов нестационарной мелкорозничной сети, общественного питания, бытового обслуживания;

- территории, занятые автомобильными стоянками и парковками;

- территории, прилегающие к административным и общественным зданиям, строениям и учреждениям социально-культурного назначения (школам, дошкольным учреждениям, поликлиникам и т.п.);

- кладбища.

8.3. Уборка площадей, парков, скверов, набережных и иных территорий общего пользования:

8.3.1. При уборке в зимний период дорог в парках, садах, скверах, набережных и в других зонах отдыха допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, в места, заранее определенные для этих целей, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

8.4. Уборка и санитарное содержание розничных рынков:

8.4.1. Территории розничных рынков (далее - рынок) должны быть благоустроены, оборудованы туалетами, хозяйственными и контейнерными площадками, контейнерами и урнами, должны иметь твердые покрытия и уклоны для стока ливневых и талых вод.

8.4.2. Основная уборка территории рынка производится после его закрытия. Днем осуществляется патрульная уборка и очистка наполненных твердыми бытовыми отходами мусоросборников.

8.4.3. В летний период года на территории рынка в обязательном порядке еженедельно производится влажная уборка.

8.4.4. Территория рынка оборудуется урнами из расчета одна урна на 40 кв. м площади, причем расстояние между ними вдоль линии прилавка не должно превышать 10 м.

8.5. Не допускается деятельность организаций, предприятий торговли и бытового обслуживания, киосков, торговых палаток и павильонов, расположенных на территории рынка и в непосредственной близости с ним, без заключения договора на оказание услуг по вывозу и размещению твердых бытовых отходов.

8.6. Уборка и санитарное содержание объектов торговли и (или) общественного питания:

8.6.1. Полная уборка территорий объектов торговли и (или) общественного питания осуществляется не менее двух раз в сутки (утром и вечером). Днем производится патрульная уборка и очистка наполненных отходами урн и мусоросборников.

8.6.2. У входа в объекты торговли и (или) общественного питания устанавливается не менее двух урн.

8.6.3. В местах временной уличной торговли проводится уборка в радиусе 10 м. Складирование тары и товаров на газонах и тротуарах не допускается.

8.6.4. Обеспечивается вывоз отходов.

8.7. Уборка территорий иных торговых площадок, комплексов объектов нестационарной мелкорозничной сети, социально-культурного назначения производится после их закрытия с обязательной предварительной поливкой в теплое время года. Текущая уборка производится в течение дня. Обеспечивается ежедневный вывоз твердых коммунальных отходов.

8.8. Благоустройство мест отдыха и массового пребывания людей:

8.8.1. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории мест отдыха и массового пребывания людей включает твердые виды покрытия (в виде плиточного мощения или асфальта), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носителей информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

8.8.2. Все территории мест отдыха и массового пребывания людей, за исключением пляжей, должны иметь твердое покрытие или растительный грунт с высеванными травами или зелеными насаждениями.

8.8.3. Участки озеленения на территориях мест отдыха и массового пребывания людей необходимо проектировать в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

8.8.4. Места отдыха и массового пребывания людей должны быть укомплектованы оборудованными и функционирующими туалетными кабинками с выполнением требований к установке и содержанию туалетов.

8.8.5. По мере загрязнения должна производиться очистка фонтанов, берегов рек на территориях мест отдыха или массового пребывания людей.

8.8.6. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства. Порядок уборки места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановления нарушенного благоустройства определяется на стадии получения в установленном порядке соответствующего разрешения на проведение мероприятия.

8.9. Ответственные лица обязаны:

- выполнять работы по благоустройству мест массового посещения в соответствии с настоящими Правилами;

- устанавливать в местах массового посещения урны для сбора мусора и своевременно очищать их;

- осуществлять обустройство, содержание и уборку мест для стоянки (парковки) транспортных средств с нанесением горизонтальной разметки согласно ГОСТ 52289-2019, а также установкой информационных щитов и знаков;

- обеспечивать освещение мест массового посещения в темное время суток;
- оборудовать в соответствии с санитарными нормами и правилами в местах массовых посещений стационарные туалеты, обеспечивать их своевременную очистку и дезинфекцию;

- выполнять иные требования по содержанию мест массового посещения, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Пермского края, настоящими Правилами.

8.10. На территориях мест массового посещения запрещается:

- хранить тару и торговое оборудование в не предназначенных для этого местах;

- загрязнять территорию отходами производства и потребления;
- мыть и ремонтировать автотранспортные средства, сливать отработанные горюче-смазочные жидкости;

- устраивать автостоянки, гаражи, аттракционы, устанавливать рекламные конструкции с нарушением установленного порядка;

- сидеть на столах и спинках скамеек;

- повреждать газоны, объекты естественного и искусственного озеленения;

- повреждать малые архитектурные формы и перемещать их относительно мест, на которых они установлены;

- выливать остатки жидких продуктов, воду из сатураторных установок, квасных и пивных цистерн на тротуары, газоны и дороги;

- незаконно организовывать платные стоянки автотранспортных средств;

- самовольно размещать нестационарные объекты;

- нарушать асфальтобетонное покрытие тротуаров, целостность прилегающих зеленых зон и иных элементов благоустройства территорий;

- выставлять торгово-холодильное оборудование на территории;

- складировать твердые коммунальные отходы в контейнеры (бункеры), предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов от населения, без наличия договора на размещение отходов в контейнеры (бункеры) для сбора твердых бытовых отходов с управляющими организациями;

- самовольно перекрывать тротуары посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, шлагбаумов, сооружений и других устройств;

- выставлять товар за пределами торгового объекта;

- разжигать костры, в том числе проводить мероприятия, предусматривающие использование открытого огня, использовать мангалы и иные приспособления для тепловой обработки пищи с помощью открытого огня;

- несанкционированно наносить надписи, рисунки, вывешивать объявления, афиши, плакаты, иную печатную продукцию на фасадах и ограждениях зданий, строений, сооружений и т. д.

Раздел 9. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

9.1. Содержание объектов транспортной инфраструктуры осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Пермского края, настоящими Правилами.

9.2. К объектам транспортной инфраструктуры относятся:

- дороги и прилегающие к ним площадки, тротуары, пешеходные дорожки, разделительные полосы, временные проезды и объезды;
- места для стоянки (парковки) транспортных средств;
- искусственные сооружения;
- трубопроводы и другие наземные транспортные сооружения.

9.3. Содержание объектов транспортной инфраструктуры должно предусматривать:

- текущий и капитальный ремонт;
- регулярную уборку;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение безопасности и улучшение организации дорожного движения.

9.4. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства дорог включает: твердое покрытие дорожного полотна и тротуаров, озеленение, ограждение опасных для движения участков дорог и искусственных сооружений, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, дорожные светофоры, информационные щиты и знаки).

9.5. Ответственные лица обязаны:

- проводить работы по содержанию объектов транспортной инфраструктуры;
- осуществлять мероприятия, направленные на обеспечение безопасности и улучшение организации дорожного движения в пределах компетенции;
- осуществлять мероприятия по систематическому уходу за дорогами, дорожными сооружениями и полосой отвода в целях поддержания их в надлежащем транспортно-эксплуатационном состоянии;
- осуществлять мероприятия по оценке состояния дорог;
- осуществлять обустройство мест для стоянки (парковки) транспортных средств асфальтовым либо бетонным покрытием в соответствии с нормативными требованиями;
- выполнять иные требования по содержанию объектов транспортной инфраструктуры, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Пермского края, настоящими Правилами.

9.6. Запрещается:

- осуществлять движение своим ходом машин и механизмов на гусеничном ходу по дорогам с асфальтовым покрытием;
- перевозить грунт, мусор, сыпучие строительные материалы, легкую тару, спил деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключаящим

загрязнение дорог, а также транспортировать строительные смеси и растворы (в том числе цементно-песчаный раствор, известковые, бетонные смеси) без принятия мер, исключающих возможность пролития их на дорогу, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона;

- выливать остатки жидких продуктов, воду на тротуары и дороги;
- сбрасывать снег, лед, грязь, отходы производства и потребления на проезжую часть дороги;
- складировать снег, грязь, мусор на дорогах и тротуарах;
- смывать грязь и мусор на тротуары и другие объекты транспортной инфраструктуры при мытье проезжей части дорог;
- ставить транспортные средства на территориях парков, скверов, на детских, спортивных, хозяйственных площадках и в иных не предусмотренных для стоянки (парковки) транспортных средств местах;
- повреждать тротуары, площадки, растительный слой земли, цветники, дорожки, в том числе пешеходные, при использовании транспортных средств.

Раздел 10. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ РАБОТ, СВЯЗАННЫХ С ЗЕМЛЯНЫМИ РАБОТАМИ

10.1. Предусмотренные настоящим разделом общие требования к проведению работ, связанных разработкой и отсыпкой грунта, в том числе земляных работ, проводимых при возведении зданий, строений, сооружений и элементов благоустройства, устройстве и ремонте подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций, проведении аварийных и других видов земляных работ, распространяются на всех юридических и физических лиц, осуществляющих или планирующих осуществлять земляные работы на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края.

10.2. Земляные работы необходимо осуществлять только на основании письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее по тексту раздела - разрешение) в случаях отсутствия разрешения на строительство на участке проведения земляных работ.

10.3. Разрешение выдается организации (лицу), являющейся (являющемуся) заказчиком земляных работ. Для целей настоящего раздела заказчиком земляных работ (заказчиком работ) признается юридическое или физическое лицо, заинтересованное в проведении земляных работ в целях строительства, реконструкции, капитального или текущего ремонта принадлежащего ему имущества или эксплуатируемого им имущества и (или) в целях подземной прокладки (в том числе для переноса) кабельных линий связи, сетей инженерно-технического обеспечения, объектов электросетевого хозяйства, и (или) в целях проведения изыскательских работ, и (или) в иных целях, не противоречащих действующему законодательству и правовым актам администрации Юрлинского муниципального округа Пермского края.

10.4. Заказчик земляных работ, которому выдано разрешение, несет ответственность за безопасное и своевременное (то есть в указанные в

разрешении сроки) проведение земляных работ, за осуществление на территории, на которой осуществлялись земляные работы, благоустройства (в том числе восстановление нарушенного благоустройства территории по окончании работ) в соответствии с настоящими Правилами.

В случае если земляные работы осуществлялись без полученного в установленном настоящими Правилами и иными правовыми актами порядке разрешения, ответственность за качество выполнения работ по благоустройству территории, ответственность за устранение недостатков по качеству работ (просадок, деформации восстановленного покрытия и т.п.), а также за восстановление поврежденных инженерных коммуникаций несет организация (лицо), являющаяся (являющееся) заказчиком работ.

10.5. В разрешении на осуществление земляных работ указываются следующие сведения: вид; перечень и объемы работ; точные адресные ориентиры начала и окончания вскрываемого участка производства работ; информацию, в том числе контактную, о лицах, ответственных за производство работ, заказчике: фамилия, имя, отчество (при наличии) и место нахождения (место жительства) заказчика земляных работ, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя заказчика работ (если заказчиком работ является организация); подрядных организациях; способе прокладки и переустройства подземных сооружений; сроки выполнения земляных работ, засыпки траншей и котлованов, восстановления дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других разрытых участков, а также порядок информирования граждан о проводимых земляных работах и сроках их завершения.

10.6. По истечении срока, в течение которого разрешается осуществление работ, указанного в разрешении, разрешение теряет свою силу и не может служить основанием осуществления работ. В случае если срок действия выданного разрешения истек, должно быть получено новое разрешение. Проведение земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям признается самовольным.

Для получения нового разрешения в уполномоченный орган предоставляется заявка на получение разрешения, в которой должны быть изложены причины нарушения сроков осуществления работ, указанных в первоначально выданном разрешении.

В случае нарушений организацией (лицом), которой (которому) выдано разрешение, при осуществлении работ требований действующих нормативных правовых и нормативных технических актов, выявленных уполномоченным органом администрации в ходе проводимых осмотров территорий (проверок), зафиксированных уполномоченным должностным лицом в акте осмотра территории осуществления земляных работ и не устраненных в установленные указанным органом сроки, уполномоченный орган признает выданное разрешение недействительным, о чем в письменной форме уведомляет организацию (лицо), которой (которому) выдано разрешение.

10.7. При необходимости устранить аварию (повреждения) на инженерных коммуникациях их владелец обязан:

10.7.1. В течение суток поставить в известность об этом уполномоченный орган. Выполнять работы круглосуточно, без выходных и праздничных дней.

10.7.2. Принять все необходимые меры, обеспечивающие безопасность в зоне проведения работ, в том числе безопасность дорожного движения.

10.7.3. Согласовать условия осуществления земляных работ с владельцами и лицами, осуществляющими эксплуатацию инженерных коммуникаций, правообладателями земельных участков, на которых планируется проведение земляных работ, жилищно-эксплуатационными организациями, а при их отсутствии - с собственниками помещений в многоквартирном доме (в случае если работы осуществляются на территориях, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, внутридворовых и прилегающих к дому территориях), уполномоченными органами, осуществляющими в соответствии с действующим законодательством и правовыми актами контрольно-надзорные функции на территории, планируемой для проведения земляных работ.

10.7.4. В течение трех суток со дня начала осуществления земляных работ получить в уполномоченном органе разрешение. Разрешение при необходимости устранения аварии (повреждений) на инженерных коммуникациях выдается на основании заявки, поданной в соответствии с муниципальными правовыми актами администрации Юрлинского муниципального округа Пермского края.

10.7.5. По окончании осуществления работ, связанных с устранением аварий (повреждений) на инженерных коммуникациях, место производства работ сдать уполномоченному органу администрации.

10.7.6. В целях обеспечения координации сроков планового выполнения работ по строительству (реконструкции) и ремонту инженерных (транспортных) коммуникаций, связанных с нарушением благоустройства, со сроками проведения работ по строительству (реконструкции) и ремонту дорог и тротуаров владельцы инженерных коммуникаций обязаны в течение первого квартала очередного года, но не позднее чем за два месяца до начала производства соответствующих работ уведомить о сроках производства работ уполномоченный орган.

10.8. Не допускаются плановые работы, связанные с разрушением дорожного и тротуарного покрытия магистральных улиц и дорог, в течение трех лет со дня окончания их строительства (реконструкции) или капитального ремонта.

10.9. Строительство (реконструкция) и ремонт инженерных коммуникаций, устранение аварий (повреждений) на инженерных коммуникациях должны осуществляться закрытым (бестраншейным) способом (методом горизонтального направленного бурения, методом прокола либо шнековым методом), исключающим разрушение дорожного и тротуарного покрытия, покрытия площадей и иных объектов дорожно-мостового хозяйства. Проведение земляных работ открытым способом осуществляется при наличии согласования уполномоченного органа в случае невозможности выполнения соответствующих работ закрытым (бестраншейным) способом,

обеспечивающим сохранность соответствующего покрытия, подтвержденного заключениями компетентных органов или организаций.

При вскрытии в указанных выше случаях проезжей части с усовершенствованным (асфальтобетонным и иным) покрытием должна быть обеспечена ровность кромки вскрываемого участка покрытия, в том числе посредством использования специализированной техники.

10.10. В целях обеспечения требований безопасности заказчик земляных работ обязан:

10.10.1. Установить ограждение, устройства аварийного освещения, информационные стенды и указатели, обеспечивающие безопасность людей и транспорта.

10.10.2. Устроить подъезды и подходы к ближайшим к месту проведения работ зданиям и сооружениям, в том числе надлежащей прочности мостики через траншеи.

10.11. Заказчик работ несет ответственность за сохранность инженерных сетей и коммуникаций, существующих сооружений, зеленых насаждений и элементов благоустройства.

В случае повреждения соседних или пересекающихся инженерных коммуникаций заказчик работ должен незамедлительно поставить об этом в известность эксплуатирующие их организации и обеспечить их восстановление в соответствии с соглашением об осуществлении земляных работ и действующим законодательством.

10.12. При производстве работ должны выполняться следующие требования:

10.12.1. Размеры вырытой траншеи, котлована должны быть минимальными, не превышающими размеры, установленные действующими нормативными техническими документами, в том числе СНиП 3-02.01-87, СНиП 2.07.01-89.

При производстве работ на больших по площади земельных участках предусматривать график выполнения работ для каждого отдельного участка. Работы на последующих участках необходимо выполнять после завершения работ на предыдущих, включая благоустройство и уборку территории.

10.12.2. Грунт, вынимаемый из траншеи, котлована, материалы, образовавшиеся от разборки дорожного покрытия, строительный мусор должны вывозиться с места производства работ немедленно, не допускается устройство временных отвалов. Вывоз грунта осуществляется на заранее отведенные площадки, организацией которых в соответствии с действующим законодательством занимается заказчик производства соответствующих работ либо организация, осуществляющая строительство (реконструкцию) или ремонт объекта собственными силами и средствами.

10.12.3. Засыпка траншеи, котлована при вскрытии асфальтобетонного, иного усовершенствованного покрытия и грунтового на проездах и тротуарах производится инертными материалами с обязательным послойным уплотнением катком либо специализированным оборудованием; при вскрытии газонного покрытия засыпка траншеи, котлована осуществляется грунтом с

последующим уплотнением и выполнением верхнего слоя (15 сантиметров) из «чернозема» с последующим посевом газонной травы; при вскрытии грунтового покрытия, не являющегося проездом, тротуаром, а также местом массового пребывания людей, засыпка траншеи, котлована осуществляется грунтом.

10.12.4. Снос деревьев и кустарников должен производиться в порядке, установленном настоящими Правилами и правовыми актами администрации Юрлинского муниципального округа Пермского края.

10.12.5. По окончании земляных работ место осуществления работ должно быть сдано по акту организации (лицу), которая (которое) будет производить обратную засыпку с последующим уплотнением и восстановлением нарушенного благоустройства (кроме случаев, когда соответствующие виды работ осуществляются исполнителем земляных работ своими силами и средствами, без привлечения третьих лиц). Не допускается укладка асфальтобетонного покрытия без выполнения работ по подготовке основания из щебня фракции 20-40 миллиметров толщиной 30 сантиметров.

В течение 2 лет со дня окончания земляных работ в случае просадок дорожных покрытий, их выбивания в местах проведения земляных работ (разрытий), просадки грунта на трассах прокладки коммуникаций заказчик работ обязан безвозмездно восстанавливать покрытия, производить подсыпку грунта в местах проседания, при этом гарантийный срок продлевается еще на один год.

10.12.6. Качество и технология осуществления земляных работ, работ по восстановлению нарушенного благоустройства должны соответствовать требованиям, установленным в разрешении на осуществление земляных работ, действующих нормативных правовых актах и технических документах. Нарушение при осуществлении земляных работ указанных требований влечет за собой ответственность, установленную действующим законодательством.

10.12.7. При производстве земляных работ не рекомендуется:

а) допускать повреждение инженерных сетей и коммуникаций, существующих сооружений, зеленых насаждений и элементов благоустройства;

б) осуществлять откачку воды из колодцев, траншей, котлованов на тротуары и проезжую часть улиц;

в) осуществлять складирование строительных материалов, строительного мусора, нерастительного грунта на газоны, тротуары, проезжую часть дорог за пределами ограждений участка производства земляных работ;

г) оставлять на проезжей части улиц и тротуарах, газонах землю и строительные материалы после окончания производства земляных работ;

д) занимать территорию за пределами границ участка производства земляных работ;

е) загромождать транспортные и пешеходные коммуникации, преграждать проходы и въезды на общественные и дворовые территории. В случае если производство земляных работ ограничивает или перекрывает движение маршрутного транспорта, рекомендуется проинформировать население

муниципального округа через средства массовой информации, в том числе в сети «Интернет», о сроках закрытия маршрута и изменения схемы движения.

10.12.8. После завершения осуществления земляных работ и выполнения мероприятий по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на общественной или дворовой территории, улице, тротуаре, иных пешеходных и транспортных коммуникациях, газоне, иных озелененных территориях и других территориях муниципального округа, место производства работ должно быть сдано уполномоченному органу администрации.

Раздел 11. ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ

11.1. Содержание собак и кошек

11.1.1. Граждане имеют право на содержание собак и кошек при соблюдении настоящих Правил, а также законных интересов других лиц. Собаки и кошки являются собственностью владельца и, как всякая собственность, охраняются законом, животные могут быть изъяты у владельца по решению суда или в ином порядке в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

11.1.2. Владелец имеет право:

11.1.2.1. На защиту жизни собак и кошек от посягательства других лиц, включая умышленное затравливание собаками.

11.1.2.2. На ограниченное время оставить свою собаку привязанной на коротком поводке возле магазина или другого учреждения. Породы собак, содержание которых требует особой ответственности владельца, должны быть в наморднике. Привязанные собаки не должны причинять неудобства гражданам и находиться вдали от проходов.

11.1.2.3. Передавать по договору на содержание на определенный срок принадлежащих ему собак и кошек в приют временного содержания.

11.1.3. Владелец обязан:

11.1.3.1. Соблюдать Правила, санитарно-гигиенические и ветеринарные нормы.

11.1.3.2. Осуществлять санитарно-гигиенические и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней собак и кошек.

11.1.3.3. Сообщать в органы ветеринарного надзора о нападении на людей принадлежащих ему собак и кошек, предъявить животное для ветеринарного осмотра и в случае необходимости выполнить предписания ветеринарного врача или фельдшера.

11.1.3.4. Немедленно сообщать в органы государственного ветеринарного надзора обо всех случаях внезапного падежа, массового заболевания или необычного поведения принадлежащих ему животных.

11.1.3.5. Предоставить по требованию должностных лиц государственной ветеринарной службы собак и кошек для осмотра, проведения обязательных вакцинаций и других ветеринарно-профилактических мероприятий.

11.1.3.6. Предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, не допускать травлю собаки на собаку или другое животное, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

11.1.3.7. Гуманно обращаться с собаками и кошками.

11.1.3.8. Трупы погибших собак и кошек хоронить в специально отведенных местах.

11.1.3.9. Выполнять иные требования, установленные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

11.1.4. Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огороженной территории или на привязи. О наличии собаки должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок.

11.1.5. Содержание собак и кошек в многоквартирных домах допускается при условии соблюдения санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных норм и настоящих Правил.

11.1.6. Содержание собак и кошек в коммунальных квартирах, в которых проживают несколько нанимателей (собственников и иных владельцев), допускается только с письменного согласия других нанимателей (собственников и иных владельцев) и совершеннолетних членов их семей.

11.1.7. Содержание собак и кошек на территориях садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан, гостиниц, домов отдыха, туристических баз, спортивных и трудовых лагерей, лагерей отдыха и т.д. допускается с соблюдением требований настоящих Правил, санитарно-гигиенических и ветеринарных норм, а также уставов, положений и решений перечисленных организаций, в которых указано разрешение на пребывание в них собак и кошек.

11.1.8. Владельцам собак и кошек запрещается:

11.1.8.1. Содержание животных на балконах и лоджиях, во дворах (кроме индивидуальных); содержание (подкармливание) в местах общего пользования жилых домов (на лестничных клетках, чердаках, в подвалах, на кухнях и в коридорах коммунальных квартир, а также на балконах и лоджиях и других подсобных помещениях).

11.1.8.2. Допускать загрязнения животными лестничных клеток, подвалов и других мест общего пользования в жилых домах, а также дворов, тротуаров, газонов, скверов, бульваров, улиц. Если собака или кошка оставила экскременты в этих местах, они должны быть немедленно убраны владельцем животного.

11.1.8.3. Выгуливать собак без сопровождающего лица, поводка и намордника и оставлять без присмотра.

11.1.8.4. Посещать с собаками, кроме собак-проводников слепых, а также с кошками магазины, организации общественного питания, медицинские,

культурные и общеобразовательные учреждения и другие организации, кроме специализированных объектов для совместного с животными посещения.

11.1.8.5. Оставлять домашних животных без присмотра.

11.1.8.6. Оставлять корм собакам, кошкам около подъездов многоквартирных домов, на территориях детских, спортивных и контейнерных площадок, на территориях школьных и дошкольных учреждений, на территориях рынков, около магазинов и других объектов торговли.

11.1.8.7. Выгуливать собак и появляться с ними в общественных местах и в транспорте, требующих особой ответственности владельца, детям до 14 лет, а также лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения.

11.1.8.8. Оставлять без попечения домашнее животное, бросать или самовольно уничтожать.

11.1.8.9. Выбрасывать трупы животных в контейнеры для сбора мусора и бытовых отходов.

11.1.8.10. Выгул собак и кошек на детских и спортивных площадках, во дворах детских учреждений, на территориях образовательных и медицинских учреждений, возле памятников, на территориях домов культуры, клубов, придомовой территории, придорожных полосах, на пляжах, особо охраняемых и иных подобных территориях.

11.1.8.11. Купать собак в местах, оборудованных и предназначенных для купания и пляжей.

11.1.8.12. Беспривязное содержание животных в береговой зоне, на территориях кладбищ.

11.1.9. Запрещается разведение и отлов собак и кошек с целью использования шкуры и мяса животного.

11.1.10. Собаки и кошки, подлежащие регистрации, должны быть зарегистрированы их владельцами в течение трех месяцев со дня вступления в силу настоящих Правил.

11.1.11. Собаки, принадлежащие гражданам (владельцам), предприятиям, учреждениям и организациям, начиная с двухмесячного возраста независимо от породы подлежат обязательной вакцинации против бешенства и по эпизоотическим показаниям против лептоспироза, микроспории, а также обследованию на гельминты либо профилактической дегельминтизации.

Кошки подлежат вакцинации против бешенства и инфекционных заболеваний, общих для животных и людей (в зависимости от эпизоотической ситуации), исследованию на гельминтозы начиная с четырехмесячного возраста.

11.1.12. Выгуливание собак и кошек разрешается на территориях, определенных в соответствии с настоящими Правилами. До официального определения территории выгула определяет сам владелец собаки, кошки при неукоснительном обеспечении безопасности для окружающих, других животных, а также сохранности имущества физических и юридических лиц, соблюдении настоящих Правил.

11.1.13. В жилых районах выгуливание собак разрешается только на поводках. В общественных местах, а также в местах скопления людей владелец обязан взять собаку на короткий поводок, исключая угрозу жизни и здоровью людей и животных, а на собаку породы, содержание которой требует особой ответственности, надеть намордник.

11.1.14. Свободное выгуливание собак разрешается на огороженных надлежащим образом специальных площадках для выгуливания собак при наличии установленных при входе знаков, разрешающих свободное выгуливание.

11.1.15. Собаки и кошки независимо от породы и назначения, в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком, находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица, кроме собак, оставленных на привязи у мест общественного пользования, а также содержащихся на огороженных территориях садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, подлежат отлову как безнадзорные с помещением их в приюты временного содержания домашних животных.

11.1.16. Отлов безнадзорных и бесхозных животных производится специализированной организацией или другими физическими и юридическими лицами, имеющими соответствующее разрешение для их отлова, по договору с уполномоченным органом местного самоуправления.

11.1.17. Отлов безнадзорных животных производится безопасным для жизни животного методом. Запрещается производить отлов животных в присутствии детей. Не допускается использование огнестрельного оружия, кроме случаев самообороны и экстренной защиты граждан при нападении животного.

11.1.18. Отлов безнадзорных собак и кошек на закрытых территориях предприятий и организаций производится на договорной основе. Запрещается уничтожение собак и кошек на территориях предприятий и организаций силами собственной охраны.

11.1.19. Отлов производится исключительно по заявкам юридических лиц и органов местного самоуправления. Запрещается организациям по отлову безнадзорных собак и кошек изымать животных из квартир, с приусадебных участков, кроме как по решению суда, снимать с привязи животных, временно оставленных у магазинов, предприятий общепита, аптек и других учреждений.

11.2. Содержание домашних продуктивных животных и птицы

11.2.1. Содержание домашних продуктивных животных и птицы осуществляется в специально предназначенных животноводческих помещениях, расположенных на личной придомовой территории, и определяется как стойловое - пастбищное - лагерное, то есть:

- в осенне-зимний период стойловый способ - без выгона на пастбище с содержанием животных в приспособленных для этого помещениях во дворах (личных подворьях), не допуская безнадзорного бродяжничества животных;

- в весенне-летний период пастбищный способ - выгон животных днем на пастбище для выпаса общественного стада.

Сельскохозяйственная птица, свиньи, кролики, нутрии и иные мелкие сельскохозяйственные животные содержатся безвыгульно - во дворах.

Выпас домашних продуктивных животных осуществляется на неогороженных пастбищах на привязи либо без нее под надзором владельцев, пастуха или лиц, ими уполномоченных, в период с 01 мая по 01 октября, в случае благоприятных погодных условий - до 15 октября.

11.2.2. Не разрешается содержать животных и птицу на жилой площади, в местах общего пользования в многоквартирных домах, в том числе на балконах и лоджиях.

11.2.3. Категорически запрещается безнадзорный выпас скота в населенном пункте и на дорогах общего пользования.

11.2.4. Владельцы животных и птицы, имеющие в пользовании (собственности) огороженный земельный участок, могут содержать животных и птицу в свободном выгуле на принадлежащей им территории.

11.2.5. Животные и птица, находящиеся на улицах или в ином общественном месте без сопровождающего лица, относятся к категории безнадзорных и подлежат отлову.

11.2.6. Запрещается беспривязное и бесконтрольное содержание животных и птицы на территориях населенных пунктов, выпас в не установленных для этого местах.

11.2.7. Запрещается пастьба и прохождение к местам выпаса животных и птицы через сады, парки, стадионы, детские, спортивные площадки, пляжи и закрепленные за владельцами территории.

11.2.8. При продаже животных и птицы, а также при их транспортировке за пределы округа оформляются ветеринарно-сопроводительные документы установленного образца.

11.2.9. Ответственность за здоровье, содержание и использование животных и птицы несут их владельцы.

11.2.10. Владельцы сельскохозяйственных животных и птицы обязаны:

11.2.10.1. Обеспечивать содержание животных в соответствии с требованиями настоящих Правил.

11.2.10.2. Предоставлять животным и птице помещения, которые по своей площади и оборудованию должны обеспечивать благоприятные условия для их содержания.

11.2.10.3. Содержать животных и птицу в соответствии с их биологическими особенностями, обращаться с животными гуманно, не избивать, не выбрасывать, не оставлять без пищи и воды.

11.2.10.4. Осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней животных и птицы и безопасность в ветеринарно-санитарном отношении продуктов животноводства и птицеводства, содержать в надлежащем состоянии животноводческие и птицеводческие помещения и сооружения для хранения кормов.

11.2.10.5. Предоставлять специалистам в области ветеринарии по их требованию животных и птицу для осмотра, немедленно извещать специалистов во всех случаях внезапного падежа животных и птицы или одновременного массового заболевания животных и птицы. Запрещается выгон на пастбище животных, не прошедших обязательные ветеринарные мероприятия.

11.2.10.6. Выполнять указания специалистов в области ветеринарии о проведении мероприятий по профилактике болезней животных и борьбе с этими болезнями.

11.2.10.7. Соблюдать установленные ветеринарно-санитарные правила перевозки и убоя животных.

11.2.10.8. Проводить перед выгоном на пастбище комплекс ветеринарно-профилактических обработок животных.

11.2.10.9. Не допускать бесконтрольное содержание сельскохозяйственных животных и выпас на территории населенных пунктов округа, в том числе на территориях общего пользования, привязывание их к деревьям, кустарникам, забора и иным элементам благоустройства для кормления.

11.2.10.10. При гибели животного его труп подлежит захоронению на специально определенном участке. Запрещается выбрасывать труп павшего животного.

11.2.10.11. Принимать участие в проводимых сходах (информационных встречах) граждан по летне-пастбищному содержанию животных и птицы.

11.2.10.12. Производить выпас сельскохозяйственных животных согласно очередности или заключать договор на выпас с пастухами. Очередность выпаса определяется графиком пастбы.

Осуществлять выпас сельскохозяйственных животных на специально отведенных администрацией Юрлинского муниципального округа местах выпаса под наблюдением владельцев либо пастуха или уполномоченного лица.

11.2.10.13. Утром приводить животных к 8 часам на место сбора и передавать пастухам (лицам, производящим выпас скота), вечером в 18 часов принимать скот от пастухов (лиц, производящих выпас скота) и загонять во двор (указанное время может быть изменено на сходе граждан).

11.2.11. Владельцам животных и птицы запрещается:

11.2.11.1. Совершать прогон животных к месту выпасов и обратно через парки, скверы, аллеи, газоны, по территориям (прилегающим территориям) образовательных и медицинских учреждений, памятников, домов культуры, клубов, придомовым территориям, придорожным полосам, по пляжам, особо охраняемым и иным подобным территориям.

11.2.11.2. Выпас скота на территории улиц населенных пунктов, садов, скверов, парков, детских и спортивных площадок (на территориях общего пользования).

11.2.11.3. Выпас сельскохозяйственных животных на полосах отвода автомобильных дорог общего пользования в пределах границ населенного пункта.

11.2.11.4. Потрава посевов, стогов, порча урожая сельскохозяйственных культур либо повреждение насаждений физических или юридических лиц, крестьянско-фермерских хозяйств, зеленых насаждений в населенных пунктах сельскохозяйственными животными и птицей.

11.2.11.5. Склаживать навоз животных вблизи жилых помещений, на улицах, в пределах своего приусадебного участка ближе 1 метра к границе, за границей приусадебного участка, делать стоки из хозпостроек за пределы личного земельного участка.

11.2.11.6. Устраивать временные загоны для содержания скота и птицы, а также водоемы за пределами своего участка.

11.2.12. Владельцы животных и птицы имеют право:

11.2.12.1. Получать в администрации округа, учреждениях госветслужбы и санитарно-эпидемиологической службы информацию об эпизоотической обстановке, состоянии среды обитания.

11.2.12.2. Получать в ветеринарных учреждениях сопроводительные регистрационные документы, а также иные права, связанные с содержанием животных и птицы.

11.2.13. Ульи с пчелиными семьями на пасеках, на индивидуальных земельных участках, расположенных на территории округа, в садоводческих, огороднических некоммерческих объединениях, размещаются на расстоянии, обеспечивающем безопасность людей.

11.2.13.1. Ульи с пчелиными семьями размещаются на земельном участке на расстоянии не ближе чем десять метров от границы земельного участка. В противном случае ульи с пчелиными семьями должны быть размещены на высоте не менее чем два метра либо отдалены от соседнего земельного участка зданием, строением, сооружением, сплошным забором или густым кустарником высотой не менее чем два метра.

11.2.13.2. Запрещена установка стационарных и кочевых пасек вблизи детских учреждений, школ, больниц, детских садов, а также усадеб граждан, имеющих медицинское заключение об аллергической реакции на ужаление пчел.

11.2.14. Гужевой транспорт:

Использование лошадей на территории муниципального округа может осуществляться в коммерческих (предоставление услуг по катанию граждан на гужевом транспорте и верховых лошадях, предпринимательская деятельность) и некоммерческих целях.

11.2.15. Владелец лошади обязан:

11.2.15.1. При передвижении лошади по территории населенного пункта принимать меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных.

11.2.15.2. Представлять по требованию ветеринарных специалистов государственной ветеринарной службы животных для осмотра, диагностических исследований, профилактических прививок и лечебно-профилактических обработок.

11.2.15.3. Своевременно проводить вакцинацию животных.

11.2.15.4. Непосредственно перед началом использования лошадей осмотреть животных, проверить исправность экипировки, инвентаря, правильность седловки.

11.2.15.5. Строго соблюдать правила техники безопасности при работе с лошадьми (не курить, находиться в трезвом состоянии в непосредственной близости от лошади), не оставлять лошадей без присмотра.

11.2.15.6. Не передавать управление верховыми лошадьми лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения.

11.2.15.7. Не допускать к участию в верховых поездках и перевозках гужевым транспортом детей в возрасте до 7 лет без сопровождения взрослых.

11.2.15.8. Не допускать загрязнения тротуаров, дворов, улиц, парков и т.п. экскрементами лошадей при их передвижении по населенному пункту; немедленно устранять загрязнение животными указанных мест.

11.2.15.9. Оснастить гужевые повозки и верховых лошадей пометосборниками или тарой и оборудованием для уборки помета (полиэтиленовые пакеты, совок, веник и т.п.).

11.2.15.10. Оказание услуг по катанию граждан на гужевом транспорте (гужевых повозках, санях) и верховых лошадях осуществляется исключительно в местах, определенных администрацией муниципального округа.

11.2.15.11. Проезд гужевых повозок (саней) и верховых лошадей до мест катания, а также по маршрутам, на которых осуществляется предоставление соответствующих услуг, осуществляется в соответствии с Правилами дорожного движения Российской Федерации.

11.2.15.12. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие гужевой транспорт и верховых лошадей на территории округа, несут ответственность за безопасность граждан и соблюдение санитарного состояния по маршрутам движения.

11.2.16. Запрещено содержать и использовать на территории населенных пунктов животных, представляющих опасность для их владельцев (крупных хищных животных, ядовитых животных), а также животных, привычная среда обитания которых значительно отличается от возможных условий содержания их в неволе, что может неблагоприятно влиять на состояние здоровья, вплоть до гибели.

Раздел 12. ПРОЕКТИРОВАНИЕ И РАЗМЕЩЕНИЕ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Проектирование и размещение элементов благоустройства на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Пермского края, настоящими Правилами.

Размещение элементов благоустройства на территории Юрлинского муниципального округа Пермского края, для установки которых требуется проведение земляных работ, осуществляется после получения разрешения на проведение земляных работ (за исключением случаев, когда получение такого разрешения не требуется). В этом случае проект, предусматривающий проведение земляных работ, дополнительно должен отражать характеристики планируемого к размещению элемента благоустройства (размер, колористическое решение, конструктивные составляющие) и подлежит согласованию с администрацией.

Проектная документация на элементы благоустройства территории, располагаемые в зонах охраны объектов культурного наследия, согласовывается с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Стационарные элементы благоустройства территории длительного или постоянного использования должны закрепляться так, чтобы исключить возможность их перемещения вручную.

Содержание элементов благоустройства, включая работы по их восстановлению и ремонту, осуществляют владельцы элементов благоустройства.

12.1. Озеленение

12.1.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

12.1.2. На территории муниципального образования могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.).

Стационарное и мобильное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

12.1.3. При проектировании озеленения следует учитывать минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры ям и траншей для посадки насаждений.

12.1.4. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс необходимо учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2-6 м, слабого - 6-10 м. У теплотрасс не рекомендуется размещать: липу, клен, сирень, жимолость -

ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3-4 м.

12.1.5. Озеленение территорий выполняется после очистки последней от остатков строительных материалов, мусора, прокладки подземных коммуникаций и сооружений, прокладки дорог, проездов, тротуаров, устройства площадок и оград.

12.1.6. Снос, посадка, пересадка и обрезка деревьев и кустарников производится только по письменному разрешению уполномоченного органа администрации.

Процедура сноса зеленых насаждений предусматривает их осмотр, составление акта и выдачи разрешения.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений не определяется.

Компенсационная посадка осуществляется при сносе больных, поврежденных или аварийных деревьев, зеленых насаждений, задевающих ветвями или стволом здание или сооружение, разрушающих отмостку зданий, ветви упираются в крышу здания или сооружения.

Посадка деревьев и кустарников около зданий и сооружений производится с учетом расстановки пожарной техники для проведения аварийно-спасательных работ на объекте.

Во всех случаях вырубка и пересадка деревьев и кустарников, производимые в процессе содержания и ремонта, должны осуществляться в соответствии с существующими правилами.

Снос деревьев в зоне индивидуальной застройки осуществляется арендаторами и собственниками земельных участков самостоятельно за свой счет.

12.1.7. Производство всякого рода самовольных посадок зеленых насаждений запрещается, кроме земельных участков, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве собственности.

Граждане и юридические лица вправе самостоятельно и за свой счет проводить посадку зеленых насаждений по проектам и эскизам, согласованным в установленном порядке.

Промышленные и другие предприятия и организации, имеющие источники вредных выбросов, обязаны производить озеленение санитарно-защитных зон по утвержденным проектам за свой счет.

12.1.8. Лица, ответственные за сохранность зеленых насаждений, обязаны обеспечить квалифицированный уход за ними согласно агротехническим правилам:

- своевременный полив, рыхление;
- проведение санитарной очистки газонов, очистки от мусора, ветровала, порубочных остатков, скошенной травы, опавшей листвы и других загрязнителей;
- проведение борьбы с сорняками, вредителями и болезнями растений;
- проведение своевременного скашивания травы (высота травостоя на парковых газонах 6-8 см, на обыкновенных - 15-20 см);
- проведение санитарной и формовочной обрезки деревьев и кустарников;

- проведение своевременной вырубki прикорневой и стволовой поросли;
- проведение прочистки и обрезки кустарников до высоты 0,6-0,8 м;
- проведение корчевки пней или спиливание пней с уровнем земли;
- проведение посадки цветов, подсева газонных трав;
- восстановление поврежденных, вырубленных при производстве ремонтных и земляных работ зеленых насаждений;
- своевременная побелка стволов деревьев, покраска срезов после обрезки ветвей диаметром более 3 см.

12.1.9. При устройстве искусственных покрытий из бетона, асфальта, тротуарной плитки (на озелененных территориях) необходимо оставлять вокруг деревьев свободную от покрытия площадь не менее 0,5 метра от ствола дерева.

Приствольные круги оформлять декоративной металлической решеткой, обеспечивающей защиту почвогрунтового слоя и нормальное поступление атмосферной влаги, поливочных вод.

12.1.10. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- самовольная пересадка или вырубка деревьев и кустарников;
- самовольное уничтожение, повреждение газонов, цветников и др. зеленых насаждений (в том числе запрещено вытаптывать газоны, обжигать деревья, снимать кору, повреждать корневую систему при земляных работах, подвешивать к деревьям и иным зеленым насаждениям гамаки, качели, турники, веревки для сушки белья, крепить к деревьям рекламные и информационные щиты и таблички, выносные конструкции, предназначенные для размещения рекламы и иной информации, указатели направления движения к объектам, афиши, объявления, агитационные материалы, технические конструкции, средства информационного обеспечения участников дорожного движения, оттяжки от столбов, заборов, рекламных щитов, электропроводов, ламп, колючих ограждений);
- засорение и захламление зеленых насаждений, в том числе складирование на газонах строительных материалов, песка, мусора, скола асфальта, грунта, льда, загрязненного снега и т.д.;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 метра от ствола и засыпать корни, шейки деревьев землей или строительным мусором;
- стоянка, парковка или проезд транспортных средств или другой техники по газонам или участкам, занятым древесно-кустарниковой растительностью, установка на них объектов мелкорозничной торговли, складских помещений, гаражей или иных объектов вне зависимости от времени года;
- использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, сбрасывать смет и мусор на газоны;
- складировать строительные и прочие материалы, отходы, мусор, противогололедные материалы и иные вредные вещества, а также загрязненный песком и противогололедными реагентами снег, сколы льда;
- осуществлять раскопку под огороды;
- выгуливать на газонах и цветниках домашних животных;
- сжигать листья, траву, ветки, а также осуществлять их смет в лотки и иные водопропускные устройства;

- разжигать костры, в том числе проводить мероприятия, предусматривающие использование открытого огня, использовать мангалы и иные приспособления для тепловой обработки пищи с помощью открытого огня;

- портить скульптуры, скамейки, ограды, урны, детское и спортивное оборудование, расположенные на озелененных территориях.

12.1.11. Организации, производящие работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративность деревьев и обрезке ветвей в кронах, обязаны обеспечить спил и вывоз деревьев:

- с озелененных территорий вдоль основных улиц и магистралей - в течение рабочего дня;

- с улиц второстепенного значения и дворовых территорий - в течение суток.

Пни, оставшиеся после вырубки сухостойных, аварийных деревьев, должны быть удалены:

- на основных улицах и магистралях поселка - в течение суток;

- на улицах второстепенного значения и дворовых территориях - в течение трех суток.

Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателями территории:

- с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий - немедленно;

- с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

12.2. Сопряжения поверхностей

12.2.1. К элементам сопряжения поверхностей относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

12.2.2. На стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

12.2.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

Ступени, лестницы, пандусы.

12.2.4. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60% следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50%, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

12.2.5. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высота ступеней - не более 120 мм, ширина - не менее 400 мм и уклон 10-20% в сторону вышележащей ступени. После каждых 10-12 ступеней устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

12.2.6. Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Уклон бордюрного пандуса принимать 1:12.

12.2.7. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м рекомендуется предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 х 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

12.2.8. По обеим сторонам лестницы или пандуса предусматривать поручни на высоте 800-920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании предусматривать конструкции поручней, исключаящие соприкосновение руки с металлом.

12.3. Ограждения

12.3.1. В целях благоустройства на территории округа применяются различные виды ограждений. Ограждения различаются:

- 1) по назначению (декоративные, защитные, их сочетание);
- 2) по высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-3,0 м);

- 3) по виду материала (деревянные, металлические, железобетонные и др.);
- 4) по степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);
- 5) по степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

12.3.2. Проектирование и возведение ограждений необходимо производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно действующим ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования. Ограждения автомобильных дорог и транспортных сооружений населенных пунктов округа должны соответствовать ГОСТ Р 52289-2019.

12.3.3. В местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м.

12.3.4. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

12.3.5. На участках, где существует возможность заезда автотранспорта на тротуары, пешеходные дорожки, грунт, мягкие покрытия, газоны и озелененные территории, устанавливать устройства, препятствующие заезду автотранспорта, в том числе парковочные ограждения.

12.3.6. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещаются проектирование и устройство глухих ограждений (за исключением территорий достопримечательных мест, режим использования территории которых устанавливается в соответствии с требованиями законодательства в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия). Допускается применение декоративных ограждений.

12.4. Пешеходные коммуникации

12.4.1. Пешеходные коммуникации (тротуары, аллеи, дорожки, тропинки) должны обеспечивать пешеходные связи и передвижение на территории населенных пунктов Юрлинского муниципального округа Пермского края. При проектировании пешеходных коммуникаций необходимо обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций необходимо выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

12.4.2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон необходимо принимать не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) оптимальный - 20 промилле, минимальный - 5 промилле,

максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колясок рекомендуется предусматривать не превышающими: продольный - 50 промилле, поперечный - 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30-60 промилле необходимо не реже чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, предусматривается устройство лестниц и пандусов.

12.4.3. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

12.4.4. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами необходимо устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков необходимо обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств (кроме кратковременной погрузки-выгрузки продуктов, товаров первой необходимости, печатной продукции - с условием беспрепятственного передвижения граждан по пешеходным коммуникациям).

12.4.5. Насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки, равную 2 м. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м должны быть уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.

12.4.6. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней нестационарных объектов складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширина пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках должна составлять не менее 1,8 м.

12.4.7. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование.

12.4.8. Второстепенные пешеходные коммуникации должны обеспечивать связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций должна составлять порядка 1,0-1,5 м.

12.4.9. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия: на дорожках скверов, парков - твердые виды покрытия с элементами сопряжения, мощение плиткой; на дорожках крупных рекреационных объектов (лесопарков) - различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) рекомендуется предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

12.5. Малые архитектурные формы

12.5.1. К малым архитектурным формам относятся элементы монументально-декоративного оформления: малые формы садово-парковой архитектуры, устройства для оформления различных видов озеленения, водные устройства, детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, коммунально-бытовое и техническое оборудование, осветительное оборудование, ограждения, городская уличная, в том числе садово-парковая, мебель, иные элементы, дополняющие общую композицию архитектурного ансамбля застройки муниципального образования.

12.5.2. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при размещении МАФ рекомендуется учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, обеспечения разнообразия визуального облика благоустраиваемой территории, создания условий для различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологических материалов, создания условий для ведения здорового образа жизни всех категорий населения.

12.5.3. Малые архитектурные формы, размещаемые на землях общего пользования, выполняются на основе типовых и индивидуальных проектов, согласованных с администрацией муниципального округа.

12.5.4. Установка малых архитектурных форм на земельных участках (землях), находящихся в муниципальной и государственной неразграниченной собственности, производится по согласованию с администрацией муниципального образования.

12.5.5. Установка урн на тротуарах, проходящих вдоль магистральных улиц населенного пункта, производится на расстоянии не более 40 метров друг от друга, а на малолюдных улицах - не более 100 метров друг от друга.

12.5.6. Скамьи (стационарные, переносные, встроенные) в необходимом количестве должны быть установлены на площадках для отдыха, придомовых площадках, детских игровых площадках, на участках основных пешеходных коммуникаций.

12.5.7. При проектировании, выборе и размещении МАФ, в том числе уличной мебели, учитываются следующие условия:

- а) наличие свободной площади на благоустраиваемой территории;
- б) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- в) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды, иных неблагоприятных воздействий окружающей среды;
- г) пропускную способность территории, частоту и продолжительность использования МАФ;
- д) возраст потенциальных пользователей МАФ;
- е) антивандальную защищенность МАФ от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- ж) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- з) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- и) интенсивность пешеходного и автомобильного движения, близость транспортных узлов;
- к) эстетичность, функциональность, эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки скамеек, высоту урн и другие характеристики);
- л) расцветку и стилистическое сочетание с другими МАФ, окружающей архитектурой, ландшафтным окружением;
- м) безопасность для потенциальных пользователей.

12.5.8. При установке МАФ и уличной мебели необходимо предусматривать обеспечение:

- а) расположения МАФ, не создающего препятствий для пешеходов;
- б) приоритета компактной установки МАФ на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- в) устойчивости конструкции;
- г) надежной фиксации или возможности перемещения элементов в зависимости от типа МАФ и условий расположения;
- д) наличия в каждой конкретной зоне благоустраиваемой территории рекомендуемых типов МАФ для такой зоны.

12.5.9. Требования к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.:

- а) скамьи должны устанавливаться в основном на твердые виды покрытия или фундамент, который не должен выступать над поверхностью земли. На детских игровых площадках, площадках для отдыха и лесопарках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия;
- б) наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

в) на территории рекреационных зон и особо охраняемых природных территорий устанавливаются скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

12.5.10. Ответственность за содержание малых архитектурных форм возлагается на юридические и физические лица, индивидуальных предпринимателей, в собственности, аренде либо ином вещном праве находятся данные объекты либо земельный участок, на котором они расположены.

12.5.11. Малые архитектурные формы, садово-парковая мебель должны находиться в исправном состоянии, ежегодно промываться и окрашиваться.

12.5.12. Окраска металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, гаражей, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий физическими или юридическими лицами обязана производиться при наличии видимых сколов, трещин, следов отслаивания краски, коррозии, надписей, рисунков и иных повреждений окрашенной поверхности, а ремонт - при нарушении эксплуатационных характеристик. Окраску каменных, железобетонных и иных материалов, не требующих защиты, производить не рекомендуется.

12.5.13. В целях защиты МАФ от графического вандализма необходимо:

а) минимизировать площадь поверхностей МАФ, свободные поверхности делать с рельефным текстурированием или перфорированием, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение;

б) выбирать детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, выполненное из легко очищающихся и устойчивых к абразивным и растворяющим веществам материалов, отдавая предпочтение темным тонам окраски плоских поверхностей;

в) выбирать или проектировать рельефные поверхности опор освещения, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

12.5.14. Самовольная установка малых архитектурных форм на территориях общего пользования запрещается. Самовольно установленные малые архитектурные формы ликвидируются (сносятся) в установленном порядке.

12.6. Игровое и спортивное оборудование

12.6.1. Игровое и спортивное оборудование включает игровые, физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и (или) их комплексы. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков необходимо обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

12.6.2. Состав игрового и спортивного оборудования на земельных участках, на которых расположены многоквартирные дома, утверждается

решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах.

12.6.3. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

12.6.4. Материал игрового оборудования и условия его обработки должны отвечать следующим требованиям: деревянное оборудование должно выполняться из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы, быть отполировано; острые углы закруглены;

металл должен применяться преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив);

бетонные и железобетонные элементы оборудования должны выполняться с гладкими поверхностями из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150; оборудование из пластика и полимеров должно выполняться с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

12.6.5. Конструкции игрового оборудования должны исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

12.6.6. При размещении качелей, качалок, каруселей, горок на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности в соответствии с ГОСТ Р 52301-2013. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

12.6.7. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

12.7. Освещение и осветительное оборудование

12.7.1. В различных градостроительных условиях предусматривается функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в т.ч. при необходимости цветоцветового зонирования территорий поселения и формирования системы светопространственных ансамблей.

12.7.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05-95*);
- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и в необходимых случаях защищенность от вандализма;
- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

12.7.3. Функциональное освещение.

12.7.3.1. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО, как правило, подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

12.7.3.2. В обычных установках светильники располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах зданий, строений и сооружений (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их рекомендуется применять для освещения в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

12.7.3.3. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) необходимо располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки используются для освещения обширных по площади территорий, транспортных развязок и магистралей, открытых автостоянок и парковок.

12.7.3.4. В парапетных установках светильники необходимо встраивать линейно или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метра, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение обосновывается технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

12.7.3.5. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на

территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

12.7.3.6. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, МАФ, используются для освещения пешеходных зон и коммуникаций общественных территорий.

12.7.4. Архитектурное освещение.

12.7.4.1. Архитектурное освещение (АО) необходимо применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Подсветка осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов главным образом для наружного освещения их фасадных поверхностей.

12.7.4.2. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

12.7.4.3. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

12.7.5. Световая информация.

12.7.5.1. Световая информация (СИ), в том числе световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Рекомендуется учитывать размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

12.7.5.2. В стационарных установках ФО и АО необходимо применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

12.7.5.3. Источники света в установках ФО необходимо выбирать с учетом требований улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также в случае необходимости цветоцветового зонирования.

12.7.5.4. В установках АО и СИ необходимо использовать источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарного зрительного эффекта, создаваемого совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим

светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

12.7.5.5. В установках ФО транспортных и пешеходных зон необходимо применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних рекомендуется на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

12.7.5.6. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров рекомендуется в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

12.7.5.7. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах устанавливаются на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах - не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, устанавливаются на высоте не менее 3 м.

12.7.5.8. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц (районных) могут располагаться на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

12.7.5.9. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

12.7.5.10. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток рекомендуется предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;
- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;
- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели;
- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

12.7.5.11. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности должно производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк.

Отключение производить:

- установок ФО - утром при повышении освещенности до 10 лк;
- установок АО - в соответствии с решением органа местного самоуправления, который для большинства освещаемых объектов назначает вечерний режим в зимнее и летнее полугодие до полуночи и до часу ночи соответственно, а на ряде объектов (градостроительные доминанты и т.п.) установки АО могут функционировать от заката до рассвета;
- установок СИ - по решению соответствующих ведомств или владельцев.

12.7.5.12. Не допускается эксплуатация устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов. Нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

12.7.5.13. Не допускается самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям и устройствам наружного освещения.

12.7.5.14. Собственники (владельцы) объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также организации, обслуживающие объекты (средства) наружного освещения, обязаны:

12.7.5.15. Следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок, при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт.

12.7.5.16. Следить за включением и отключением освещения в соответствии с установленным порядком.

12.7.5.17. Соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации наружного освещения и оформления.

12.7.5.18. Своевременно производить замену фонарей наружного освещения.

12.7.5.19. Ответственность за уборку территорий вокруг мачт и опор наружного освещения, расположенных на тротуарах, возлагается на ответственных за уборку тротуаров лиц. Ответственность за уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), возлагается на владельцев территорий, на которых находятся данные объекты.

12.8. Содержание технических средств связи

12.8.1. Размещение кабельных линий связи, телевидения, радио, Интернета и иных подобных сетей, предназначенных для инженерно-технического обеспечения зданий, осуществляется подземным способом (в траншеях, каналах, тоннелях).

12.8.2. Проводка наружных коммуникаций к зданиям иным способом (воздушным, надземным) допускается только в случае невозможности размещения их под землей при условии получения соответствующих технических условий эксплуатирующих организаций.

12.8.3. Не допускается использовать в качестве крепления подвесных линий связи и воздушно-кабельных переходов:

12.8.3.1. Элементы обустройства автомобильных дорог: дорожные ограждения, элементы и конструкции, предназначенные для размещения светофоров, дорожных знаков.

12.8.3.2. Элементы фасадов, крыш, стен зданий и сооружений (дымоходы, вентиляция, антенны систем коллективного приема телевидения и радио, фронтоны, козырьки, двери, окна).

12.8.4. Не допускается:

12.8.4.1. Пересекать дороги при прокладке кабелей связи воздушным способом от одного здания к другому.

12.8.4.2. Размещать запасы кабеля вне распределительного муфтового шкафа.

12.8.5. Собственники (владельцы) обязаны содержать технические средства связи (кабели, элементы крепления кабелей, распределительные и муфтовые шкафы и другие), а также подключаемые с их помощью технические устройства в надлежащем состоянии (не допуская надрывов и/или отсутствия изоляционной оболочки, отсутствия покраски, наличия коррозии и/или механических повреждений, провеса проводов и/или намотки их на опоры освещения и линий электропередачи).

12.8.6. Ответственность за уборку территорий, прилегающих к техническим средствам связи (кабели, элементы крепления кабелей, распределительные и муфтовые шкафы и другие), а также подключаемым с их помощью техническим устройствам, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), возлагается на владельцев земельного участка, в пределах которого находятся технические средства связи, либо на владельца технических средств связи в пределах охранной зоны такого объекта, если объекты находятся на территории, где собственник земельного участка (территории) не может быть определен.

12.9. Некапитальные нестационарные строения, сооружения

12.9.1. К некапитальным нестационарным строениям, сооружениям относятся элементы благоустройства, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений, - это объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, гаражи, навесы, сооружения для хранения спасательного и противопожарного имущества и инвентаря, дежурства медицинского персонала и оказания

медицинской помощи на воде (медицинские пункты), спасательные посты, вышки, пункты проката инвентаря, платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов, сооружения для отдыха, сооружения сезонного гостиничного комплекса, мобильные (инвентарные) здания и сооружения, другие объекты некапитального характера.

Отделочные материалы некапитальных строений, сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественному облику населенного пункта, декоративно-художественному дизайнерскому стилю благоустраиваемой территории населенного пункта, а также отвечающие условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин необходимо применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

При проектировании минимаркетов, мини-рынков, торговых рядов необходимо применять быстровозводимые модульные комплексы, выполненные из легких конструкций, с учетом архитектурно-художественного облика населенного пункта.

12.9.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях муниципального округа не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий параметры сооружений (высота, ширина, протяженность) функциональное назначение и прочие условия их размещения согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

12.9.2.1. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

12.9.3. Некапитальные объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания рекомендуется размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта. Сооружения устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

12.9.4. Размещение остановочных павильонов предусматривать в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции

павильона - не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

21.9.5. Размещение туалетных кабин рекомендуется предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов, в том числе в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на озелененных территориях, на автозаправочных станциях, автостоянках, при некапитальных нестационарных сооружениях питания.

Следует учитывать, что не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

12.9.6. К внешнему облику нестационарных торговых объектов нормативные требования определяются типовыми архитектурными решениями, утвержденными Приказом Министерства строительства и архитектуры Пермского края от 04.06.2018 № СЭД-35-01-12-138 «Об утверждении типовых архитектурных решений к внешнему облику нестационарных торговых объектов» (далее - Приказ Министерства строительства и архитектуры Пермского края от 04.06.2018 № СЭД-35-01-12-138).

12.9.7. Выбор варианта архитектурного решения к внешнему виду (облику) нестационарных торговых объектов осуществляется с учетом территориального зонирования населенных пунктов Юрлинского муниципального округа Пермского края в соответствии с документами территориального планирования.

12.9.8. На территории Юрлинского муниципального округа Пермского края для размещения нестационарных торговых объектов применяются следующие типовые архитектурные решения внешнего вида нестационарных торговых объектов, утвержденные Приказом Министерства строительства и архитектуры Пермского края от 04.06.2018 № СЭД-35-01-12-138:

1) для нестационарных торговых объектов типа «Киоск» - тип 2, типовое архитектурное решение Д;

2) для нестационарных торговых объектов типа «Павильон» - тип 1, типовое архитектурное решение Д.

12.9.8.1. Размеры нестационарных торговых объектов:

1) для нестационарных торговых объектов типа «Киоск»:

№ п/п	Тип	Площадь, кв. м	Длина, мм	Ширина, мм	Высота, мм
1	Тип 2 Киоск	6	3000	2000	2600

2) для нестационарных торговых объектов типа «Павильон»:

№ п/п	Тип	Площадь, кв. м	Длина, мм	Ширина, мм	Высота, мм
1	Тип 1 Павильон	30	7500	4000	3200

12.9.8.2. Киоски, павильоны и другие объекты торговли и услуг должны иметь вывеску, определяющую профиль объекта, информационную табличку с указанием зарегистрированного названия, формы собственности и режима работы.

12.9.8.3. Для изготовления (модернизации) и при непосредственном размещении нестационарных торговых объектов (киосков, павильонов) и их отделки применяются современные сертифицированные (в т.ч. в части пожарной безопасности) материалы, имеющие качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации. При этом не допускается применение кирпича, блоков, бетона.

12.9.8.4. Архитектурно-художественное и цветное решение нестационарных торговых объектов не должно противоречить существующей стилистике окружающей застройки.

12.9.8.5. В случае проектирования установки двух и более нестационарных торговых объектов, расположенных рядом друг с другом, разрабатывается единая проектная документация на всю группу нестационарных торговых объектов либо проектная документация каждого нестационарных торговых объектов выполняется аналогично друг другу.

12.9.8.6. Архитектурное и конструктивное решение входной группы (групп) объекта, торгового зала, а также основные пути передвижения по прилегающей территории к входу (входам) объекта должны соответствовать требованиям СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.

12.9.9. Запрещается:

1) изготовление и установка нестационарных торговых объектов с нарушением проектной документации нестационарных торговых объектов;

2) заглубление фундамента для размещения нестационарных торговых объектов и применение капитальных конструкций для их сооружений;

3) до окончания срока действия договора на право размещения нестационарных торговых объектов самовольное внесение изменений в архитектурное решение нестационарных торговых объектов, изменение конструкций нестационарных торговых объектов и их элементов, установка дополнительных конструкций на внешних поверхностях нестационарных торговых объектов для размещения вывесок, рекламной информации или иной визуальной информации, не предусмотренной проектной документацией

нестационарных торговых объектов (самоклеящаяся пленка, баннеры), изменение цветового решения нестационарных торговых объектов.

12.10. Площадки

12.10.1. На территории Юрлинского муниципального округа Пермского края необходимо проектировать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула собак, стоянок автомобилей.

Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

Придомовые территории, как правило, должны быть обеспечены детскими игровыми и спортивными площадками. Площадки должны быть снабжены исправным и травмобезопасным инвентарем.

Детские площадки

12.10.2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: младшего дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет) и организовываются в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

12.10.3. Для детей и подростков (12-16 лет) организовываются спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудуются специальные места для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

12.10.4. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

12.10.5. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств необходимо принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, до окон жилых домов и общественных зданий - не менее 10 м, до площадок мусоросборников - 15 м, до отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта - не менее 50 м.

12.10.6. Подходы к детским площадкам не должны обустриваться со стороны автомобильных дорог, подъездных путей.

12.10.7. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли,

незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

12.10.8. При реконструкции прилегающих территорий детские площадки необходимо изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

12.10.9. Обязательный перечень элементов благоустройства на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

12.10.9.1. В местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей, следует предусматривать мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое). Места установки скамеек необходимо оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок необходимо предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

12.10.9.2. Для сопряжения поверхностей площадки и газона следует применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

12.10.9.3. Детские площадки необходимо озеленять посадками деревьев и кустарника с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной сторон площадки должны высаживаться не ближе 3 м, а с южной и западной - не ближе 1,0 м от края площадки до оси дерева. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами и (или) с колючками.

Площадки отдыха

12.10.10. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их необходимо размещать на участках жилой застройки, озелененных территориях, в парках и лесопарках.

12.10.11. При проектировании площадок отдыха проходными, примыкающими к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам, между ними и площадкой отдыха необходимо предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м.

Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха должно быть не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м, от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей необходимо принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта - не менее 50 м.

12.10.12. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности

площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

12.10.13. Покрытие площадки необходимо проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

На территориях парков могут быть организованы площадки-лужайки для отдыха на траве.

12.10.14. При озеленении необходимо применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, иметь покрытие из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

12.10.15. Функционирование осветительного оборудования необходимо обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

12.10.16. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр должен составлять в пределах 12-15 кв. м.

Спортивные площадки

12.10.17. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения. Их необходимо проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ.

12.10.18. Проектирование спортивных площадок необходимо вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей необходимо принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

12.10.19. Размещение и проектирование спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ необходимо вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов необходимо принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) необходимо устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

12.10.20. Обязательный перечень элементов благоустройства на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, озеленение и ограждение площадки.

12.10.21. Озеленение необходимо размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м.

Не допускается применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

12.10.22. Площадки необходимо оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5-3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

Площадки для установки мусоросборников

12.10.23. Контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров.

12.10.24. Площадки необходимо размещать в соответствии с Порядком накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Пермского края, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 08.06.2018 № 309-п.

Площадки для выгула собак

12.10.25. Площадки для выгула собак размещаются в местах, согласованных с уполномоченными органами в установленном порядке.

Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамьи, урна, контейнер для утилизации экскрементов, осветительное и информационное оборудование. Рекомендуются предусматривать периметральное озеленение.

Площадки для выгула собак должны размещаться на территориях общего пользования округа, свободных от зеленых насаждений, в технических зонах, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

Размеры площадок для выгула собак, размещаемых на территориях жилого назначения, принимаются в пределах 400-600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может приниматься уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей.

Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий должно быть не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

Ограждение площадки, как правило, выполняется из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

На территории площадки должен быть размещен информационный стенд с правилами пользования площадкой.

12.10.26. Владелец домашних животных самостоятельно осуществляют уборку и утилизацию экскрементов своих питомцев.

Владельцы животных должны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

Площадки автостоянок

12.10.27. На территории округа размещаются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей.

Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

Подъездные пути к участкам длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств не должны пересекаться с основными направлениями пешеходных путей.

Не допускается организация транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств.

Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств может быть изолирован от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м.

12.11. Средства наружной рекламы и информации, установки указателей

12.11.1. Средства размещения наружной рекламы и информации должны быть технически исправными и эстетически ухоженными.

Средства наружной информации, за исключением учрежденческих досок и режимных табличек, размещаются и эксплуатируются на основании паспорта, согласованного с уполномоченным органом, и в полном соответствии с ним.

Владельцы средств размещения наружной рекламы и информации обязаны следить за их надлежащим состоянием, своевременно производить их ремонт и уборку места размещения средств наружной рекламы и информации.

Не допускаются размещение и эксплуатация средств размещения наружной рекламы и информации без размещения на них рекламного или информационного сообщения, повреждение информационного поля, а также завешивание, заклеивание средств наружной рекламы и информации полиэтиленовой пленкой и иными материалами.

Владелец рекламной или информационной конструкции обязан восстановить благоустройство территории и (или) внешний вид фасада после монтажа (демонтажа) в течение трех суток.

Средства размещения наружной рекламы и информации при наличии у них фундаментного блока должны быть демонтированы вместе с фундаментным блоком.

Не допускается повреждение сооружений и отделки объектов при креплении к ним средств наружной рекламы и информации, а также снижение их целостности, прочности и устойчивости.

12.11.2. Средства размещения наружной информации могут быть следующих видов:

- настенная конструкция;
- декоративное панно;
- консольная конструкция;
- крышная конструкция;
- витринная конструкция;
- учрежденческая доска;
- режимная табличка;
- модульная конструкция;
- стела;
- щитовая конструкция;
- флаговая композиция;
- специализированная конструкция.

12.11.3. Общие требования к средствам размещения наружной информации:

Проектирование, изготовление и установка средств размещения наружной информации должны осуществляться в соответствии с требованиями строительных норм и правил, законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, их охране и использовании.

Информация на средствах наружной информации должна размещаться с соблюдением требований законодательства о государственном языке Российской Федерации.

В случаях использования двух и более языков тексты должны быть идентичными по содержанию и техническому оформлению, выполнены грамотно и разборчиво.

12.11.4. На территории муниципального образования должны быть размещены указатели наименований улиц, площадей, проездов, переулков, проектируемых (номерных) проездов, набережных, скверов, тупиков, бульваров, аллей, указатели номеров домов.

12.11.5. Установка информационных указателей осуществляется в соответствии с требованиями к установке информационных указателей, предусмотренными настоящими Правилами.

12.11.6. Информационные указатели представляют собой плоскую панель или световой короб прямоугольной формы, размеры которых зависят от вида информационного указателя и количества элементов адреса.

12.11.7. Информационные указатели должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, обеспечивающих безопасность эксплуатации и удобство обслуживания (содержания и ремонта).

12.11.8. Надписи на информационных указателях выполняются на русском языке, возможно дублирование надписи на английском языке.

12.11.9. Наименование улиц, номеров объектов адресации на указателях воспроизводятся в соответствии с их наименованиями и обозначениями в адресном реестре объектов недвижимости муниципального образования.

12.11.10. Наименование площадей, административно-территориальных единиц на указателях воспроизводятся в соответствии с их официальными наименованиями.

12.11.11. Наименование улиц, проспектов, площадей, проездов и иных административно-территориальных единиц на указателях выполняется прописными буквами, сокращения не используются.

12.11.12. Высота прописных и строчных букв, цифр в зависимости от размера указателя определяется в соответствии с правовыми актами муниципального округа.

12.11.13. Допускается написание на указателях наименований улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц в две строки.

12.11.14. Указатели могут содержать помимо современных еще и исторические наименования улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц. При этом перед историческим наименованием выполняется слово «бывшая» или «бывший», историческое наименование заключается в скобки или выполняется ниже современного наименования более мелким шрифтом.

12.11.15. На совмещенных указателях не допускается использовать переносы слов и написание в две строки наименований улиц, проспектов, проездов, площадей и номеров объектов адресации.

12.11.16. Совмещенные указатели устанавливаются на объектах адресации под номером 1 и на объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, со стороны главного фасада.

12.11.17. Совмещенные указатели устанавливаются с левой стороны главного фасада объекта адресации на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

12.11.18. На одноэтажных индивидуальных жилых домах допускается установка совмещенных указателей на высоте не менее 2,0 м от уровня земли.

12.11.19. На объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, совмещенные указатели устанавливаются с двух сторон угла объекта адресации на фасаде, выходящем на перекресток улиц.

12.11.20. Указатели могут состоять как из одного элемента (номер дома и наименование улицы изображены на одной табличке), так и из двух (если номер дома и наименование улицы изображены на отдельных табличках).

12.11.21. Указатели с номерами домов устанавливаются на объектах адресации, расположенных вдоль улиц, с 2 сторон главного фасада на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

12.12. Установки для объявлений граждан, афиш культурных и спортивных мероприятий

12.12.1. Размещение объявлений, афиш культурных и спортивных мероприятий допускается только на специальных тумбах, щитах и стендах, устанавливаемых в местах массового пребывания граждан и в оживленных пешеходных зонах.

Стенды для объявлений могут размещаться в виде отдельно стоящих объектов или в виде навесных щитов на зданиях или сооружениях.

12.13. Организация приема сточных вод

12.13.1. Решение о выборе типа системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных (дождевых, ливневых, талых) сточных вод, которые образуются в процессе выпадения дождей и таяния снега, рекомендуется принимать с учетом размера населенного пункта и существующей инфраструктуры.

12.13.2. Отведение поверхностных сточных вод с территории жилой застройки, участков общественно-деловой и коммунально-производственной застройки и открытых парковок при их благоустройстве рекомендуется осуществлять:

- а) внутриквартальной закрытой сетью водостоков;
- б) по лоткам внутриквартальных проездов до дождеприемников, установленных в пределах квартала на въездах с улицы;
- в) по лоткам внутриквартальных проездов в лотки улиц местного значения (при площади дворовой территории менее 1 га).

12.13.3. На участках территорий жилой застройки, подверженных эрозии (по характеристикам уклонов и грунтов), необходимо предусматривать локальный отвод поверхностных сточных вод от зданий дополнительно к общей системе водоотвода.

12.13.4. При благоустройстве территорий, расположенных на участках холмистого рельефа, крутые склоны рекомендуется оборудовать системой нагорных и водоотводных каналов, а на участках возможного проявления

карстово-суффозионных процессов рекомендуется проводить мероприятия по уменьшению инфильтрации воды в грунт.

12.13.5. К элементам системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, относится:

- линейный водоотвод;
- дождеприемные решетки;
- инфильтрующие элементы;
- дренажные колодцы;
- дренажные траншеи, полосы проницаемого покрытия;
- биодренажные канавы;
- дождевые сады;
- водно-болотные угодья.

12.13.6. При проектировании системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, необходимо предусматривать меры, направленные на недопущение подтопления улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброса, откачки или слива воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

12.14. Организация праздничного оформления территории

12.14.1. Праздничное и (или) тематическое оформление муниципального образования осуществляется на период проведения государственных, региональных и муниципальных праздников и мероприятий, связанных со знаменательными событиями (далее - праздничное оформление).

12.14.2. В перечень объектов праздничного оформления включаются:

- а) площади, улицы, бульвары, мостовые сооружения, магистрали;
- б) места массовых гуляний, парки, скверы, набережные;
- в) фасады зданий;
- г) фасады и витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автозаправочных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, иных зданий и прилегающие к ним территории;
- д) наземный общественный пассажирский транспорт, территории и фасады зданий, строений и сооружений транспортной инфраструктуры.

12.14.3. К элементам праздничного оформления относятся:

- а) текстильные или нетканые изделия, в том числе с нанесенными на их поверхности графическими изображениями;
- б) объемно-декоративные сооружения, имеющие несущую конструкцию и внешнее оформление, соответствующее тематике мероприятия;
- в) мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное для трансляции текстовой, звуковой, графической и видеоинформации;

г) праздничное освещение (иллюминация) улиц, площадей, фасадов зданий и сооружений, в том числе:

- праздничная подсветка фасадов зданий;
- иллюминационные гирлянды и кронштейны;
- художественно-декоративное оформление на тросовых конструкциях, расположенных между зданиями или опорами наружного городского освещения и контактной сети;
- подсветка зеленых насаждений;
- праздничное и тематическое оформление пассажирского транспорта;
- государственные и муниципальные флаги, государственная и муниципальная символика;
- декоративные флаги, флажки, стяги;
- информационные и тематические материалы на рекламных конструкциях;
- иные элементы праздничного оформления, в том числе экспериментальные, инновационные элементы с применением новых материалов, оборудования и технологий.

12.14.4. Для праздничного оформления используются элементы праздничного и (или) тематического оформления, соответствующие всем требованиям качества и безопасности, нормам и правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

12.14.5. При проектировании и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления необходимо обеспечить сохранение средств регулирования дорожного движения без ухудшения их видимости для всех участников дорожного движения.

12.14.6. При проектировании элементов праздничного и (или) тематического оформления необходимо предусматривать меры по их безопасной утилизации по окончании эксплуатации с исключением причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу.

12.14.7. При проведении праздничных и иных массовых мероприятий организаторы обеспечивают уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий, а также восстанавливают поврежденные элементы благоустройства.

Раздел 13. НОРМИРУЕМЫЙ КОМПЛЕКС ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

13.1. Территории общественного назначения

13.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий Юрлинского муниципального округа Пермского края (центры общепоселкового и локального значения,

многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны).

13.1.2. На территориях общественного назначения при благоустройстве необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой.

13.1.3. Общественные пространства включают: пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, площадки автостоянок (парковок), участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения.

13.1.4. Участки озеленения на территории общественных пространств необходимо проектировать в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

13.1.5. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, площадки автостоянок (парковок), озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий).

13.1.6. Участки общественной застройки (общественные учреждения с ограниченным или закрытым режимом посещения: здания органов власти и управления, больницы и т.п.) организовываются с выделением приобъектной территории либо без нее - в этом случае границы участка необходимо устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

13.1.7. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки необходимо проектировать в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

13.1.8. Обязательный перечень элементов благоустройства на участках и специализированных зонах общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны, контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, необходимо предусматривать обязательное размещение скамей.

13.1.9. Праздничное оформление территории общественного назначения выполняется в период проведения государственных и иных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

13.1.9.1. Праздничное оформление включает вывеску государственных и муниципальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных

элементов и композиций, стендов, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

13.1.9.2. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не допускается снимать, повреждать технические средства регулирования дорожного движения и ухудшать их видимость.

13.2. Территории мест погребения

13.2.1. Содержание мест погребения, предоставленных в соответствии с этическими, санитарными и экологическими требованиями, осуществляется согласно федеральному законодательству и правилам содержания мест погребения, установленным муниципальным правовым актом.

13.2.2. Санитарное содержание мест погребения осуществляет уполномоченный орган либо специализированная организация, выигравшая конкурс на проведение данного вида работ по результатам размещения муниципального заказа.

13.2.3. Требования к содержанию мест погребения:

13.2.3.1. Общественные туалеты на кладбищах должны находиться в чистом и исправном состоянии. Урны на территориях общественных туалетов должны быть очищены.

13.2.3.2. Контейнеры для отходов и урны на территории кладбища должны быть очищены. Отходы должны вывозиться по мере накопления.

13.2.3.3. Не допускается наличие поваленных и в аварийном состоянии древесных насаждений. Аварийные древесные насаждения подлежат сносу в течение суток с момента обнаружения.

13.2.3.4. Неухоженные могилы или могилы умерших, личности которых не установлены, должны очищаться от грязи и мусора, оборудоваться холмиком и надгробием.

13.2.4. Особенности содержания мест погребения в зимний период:

13.2.4.1. Центральные дороги кладбищ, подъездные дороги, тротуары должны быть расширены и очищены от снега. Допускается наличие ровного снежного наката без наличия ледяных отложений.

13.2.4.2. Центральные дороги, подъездные дороги, тротуары должны быть обработаны противогололедными материалами. Обработка проезжей части дорог и тротуаров должна начинаться сразу после окончания снегопада.

13.2.4.3. В первую очередь необходимо осуществлять вывоз снега, скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований с центральных и подъездных дорог.

13.2.4.4. Не допускается применение противогололедных материалов на пешеходных зонах мест погребения, складирование счищаемого с дорог засоленного снега и льда на могилы, газоны, кустарники.

13.2.5. Особенности содержания мест погребения в летний период:

13.2.5.1. Центральные дороги, подъездные пути, тротуары, проходы между могилами и иные территории общего пользования на местах погребения должны быть очищены от различного рода загрязнений.

13.2.5.2. Мероприятия по санитарной обрезке зеленых насаждений, удалению поросли сорной древесно-кустарниковой растительности должны производиться ежегодно.

13.2.6. Работы по уходу за местом захоронения, надмогильным сооружением (кресты, памятники, плиты, склепы и т.п.), посадка цветов и декоративных кустарников, уход за нишей в колумбарии производятся супругом(ой), родственниками, законным представителем умершего или иным лицом с обязательным соблюдением санитарных требований.

13.3. Территории производства строительных работ

13.3.1. Содержание строительных площадок, восстановление благоустройства после окончания ремонтных, строительных и иных видов работ возлагаются на застройщика.

Объекты незавершенного строительства, на которых работы не ведутся, должны быть закрыты строительными сетками.

13.3.2. До начала, а также в период производства строительных, ремонтных и иных видов работ необходимо:

13.3.2.1. Установить по всему периметру территории строительной площадки типовое ограждение в соответствии с требованиями правовых актов администрации.

13.3.2.2. Обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки.

13.3.2.3. Следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременно очищать от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции и граффити.

13.3.2.4. Разместить при въезде на территорию строительной площадки информационный щит строительного объекта, отвечающий требованиям действующих строительных норм и правил, и содержать его в надлежащем состоянии.

13.3.2.5. Обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки.

13.3.2.6. Оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке, внутриплощадочные проезды и пункты очистки или мойки колес транспортных средств на выездах, исключающие вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов).

13.3.2.7. Обеспечить наличие на территории строительной площадки контейнеров и (или) бункеров для сбора твердых бытовых, крупногабаритных и строительных отходов.

13.3.2.8. Обеспечить организацию вывоза с территории строительной площадки твердых бытовых, крупногабаритных и строительных отходов в установленном порядке.

13.3.2.9. Обеспечить вывоз снега, убранного с территории строительной площадки и не содержащего отходы, в специально отведенные места, согласованные в установленном порядке.

13.3.2.10. Обеспечить при производстве работ ежедневную уборку строительной площадки, подъездов к ней и тротуаров от грязи, мусора, снега, льда, учитывая время года (зима, лето).

13.3.2.11. Обеспечить при производстве работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм.

13.3.3. Строительные материалы, оборудование, автотранспорт и передвижные механизмы, подсобные помещения, бытовые вагончики для временного нахождения рабочих и служащих, места для временного хранения и накопления транспортных партий строительных отходов размещаются в пределах строительных площадок в соответствии с проектом организации строительства.

13.3.4. Не допускается:

13.3.4.1. Организация и проведение вблизи жилой зоны строительных, ремонтных, погрузочно-разгрузочных и других работ, сопровождающихся нарушением тишины, за исключением спасательных, аварийно-восстановительных и других неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан, с 23.00 до 7.00.

13.3.4.2. Производить сужение или закрытие проезжей части дорог и тротуаров без соответствующего разрешения (распоряжения) администрации.

13.3.4.3. Сжигать мусор и утилизировать отходы строительного производства.

13.4. Территории жилого назначения

13.4.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

Общественные пространства

13.4.2. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых домов и озелененных территорий общего пользования.

13.4.3. Учреждения обслуживания жилых домов необходимо оборудовать площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (рынки, поликлиники, отделения полиции) необходимо предусматривать устройство приобъектных автостоянок. На участках отделений полиции, пожарных депо, подстанций скорой помощи, рынков, объектов поселкового значения, расположенных на территориях

жилого назначения, необходимо предусматривать различные по высоте металлические ограждения.

13.4.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации, стоянки (парковки) транспортных средств с нанесенной горизонтальной разметкой согласно ГОСТ 52289-2019, информационными щитами и знаками.

Участки жилой застройки

13.4.5. Проектирование благоустройства участков жилой застройки необходимо производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией, особенностей благоустройства сложившейся застройки.

13.4.6. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации, площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, в его границах должны размещаться спортивные площадки и площадки для игр детей школьного возраста, площадки для выгула собак.

13.4.7. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

13.4.8. Озеленение участка жилой застройки необходимо формировать между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

13.4.9. На территориях охранных зон памятников проектирование благоустройства необходимо вести в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

13.4.10. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

Участки детских садов и школ

13.4.11. На территории участков детских садов и школ необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом, озелененные и другие территории и сооружения.

13.4.12. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

13.4.13. В качестве твердых видов покрытий необходимо применение цементобетона и плиточного мощения.

13.4.14. При озеленении территории детских садов и школ не допускается применение растений с ядовитыми плодами и (или) колючками.

13.4.15. При проектировании инженерных коммуникаций квартала не допускается их трассировка через территорию детского сада и школы. Уже существующие сети при реконструкции территории квартала необходимо перекладывать. Собственные инженерные сети детского сада и школы необходимо проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (прокладка должна проводиться со стороны хозяйственной зоны).

13.4.16. Не допускается устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка огораживаются или выделяются предупреждающими об опасности знаками.

Участки длительного и кратковременного хранения транспортных средств

13.4.17. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо предусматривать: сооружение гаража или стоянки, площадку (накопительную), выезды и въезды, пешеходные дорожки. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо устанавливать не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Не допускается организация транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств, который должен быть изолирован от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и выезды должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

13.4.18. Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, информационные щиты и знаки).

13.4.19. На пешеходных дорожках необходимо предусматривать съезд - бордюрный пандус - на уровень проезда (не менее одного на участок).

13.4.20. Благоустройство участка территории, предназначенного для хранения автомобилей в нестационарных гаражных сооружениях, необходимо выполнять твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием. Гаражные сооружения или отсеки необходимо предусматривать унифицированными с элементами озеленения и размещением ограждений.

13.5. Территории рекреационного назначения

13.5.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, лесопарковые зоны, городские леса, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

13.5.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства рекомендуется проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

13.5.3. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации - ненарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

13.5.4. При реконструкции объектов рекреации необходимо предусматривать:

а) для лесопарковых зон: сохранение природной среды, создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением режимов использования и разрешенных мероприятий по благоустройству для различных зон лесопарка;

б) для парков и садов: разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, применение различных видов и приемов озеленения, благоустройство ландшафта, создание пешеходных коммуникаций, организацию площадок отдыха, детских игровых, детских спортивных и детских инклюзивных площадок, спортивных площадок для всех категорий населения, установку парковых сооружений;

в) для бульваров и скверов: удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадку за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания, создание пешеходных коммуникаций.

13.5.5. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

13.5.6. При проектировании парков необходимо учитывать ландшафтно-климатические условия и организовывать парки на пересеченном рельефе, по берегам водоемов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

При проектировании озеленения парков использовать типы насаждений и виды растений, характерные для данной климатической зоны.

13.5.7. При благоустройстве парков, являющихся памятниками садово-паркового искусства, истории и архитектуры, мероприятия по благоустройству такого парка синхронизировать с мероприятиями по реконструкции и (или) реставрации строений и сооружений, расположенных на территории парка, а также проводить мероприятия по сохранению и восстановлению их исторического облика, парка, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории такого парка элементами благоустройства проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

На территории муниципального образования рекомендуется формировать следующие виды садов:

а) сады отдыха, предназначенные для организации кратковременного отдыха населения и прогулок;

б) сады при зданиях и сооружениях социально значимых объектов, учреждений культуры и спорта;

в) сады-выставки, представляющие собой экспозиционную территорию, функционирующую как самостоятельный объект или как часть городского парка.

13.6. Сбор, вывоз и размещение твердых коммунальных и крупногабаритных отходов

13.6.1. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели в силу закона или договора принявшие на себя обязательства содержать территории, здания, строения, сооружения, обязаны своевременно вывозить мусор и отходы, размещать их в установленном месте собственными силами или заключать договор на вывоз и размещение бытовых отходов с организациями, осуществляющими на законном основании деятельность по сбору, транспортированию, размещению отходов I-IV классов опасности.

Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели должны иметь документальное подтверждение вывоза и размещения твердых коммунальных отходов (далее - ТКО).

13.6.2. Все хозяйствующие субъекты в случае передачи имущества другому хозяйствующему субъекту в аренду, субаренду регулируют вопросы по организации сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов I-IV классов опасности по отношению к арендатору или субарендатору.

13.6.3. Сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов самостоятельно или с привлечением операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляет региональный оператор.

13.6.4. Накопление ТКО от многоквартирных и индивидуальных жилых домов, административных зданий, объектов социальной сферы, общественного питания и бытового обслуживания, торговых объектов производится в контейнеры.

Собственники и наниматели жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах для размещения ТКО используют контейнерные площадки многоквартирных домов в соответствии с договором управления или договором технической эксплуатации.

Размещение и обустройство контейнерных площадок для накопления отходов производятся в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Размеры контейнерных площадок и устанавливаемого оборудования определяются в соответствии с типовыми проектами контейнерных площадок Кочевского муниципального округа и требованиями к их организации.

К организации контейнерных площадок предъявляются следующие требования.

1. Контейнерная площадка для накопления твердых коммунальных отходов открытого типа на 2-3 контейнера 0,75 м³ с отсеком под крупногабаритные отходы:

Рисунок не приводится.

Тип площадки	Размер КП	Размер площадки основания	Размер КГО
КП-2	4,5 x 1,5	6,0 x 1,5	1,5 x 1,5
КП-3	4,5 x 1,5	7,5 x 1,5	3,0 x 1,5

2. Контейнерная площадка для накопления твердых коммунальных отходов открытого типа на 1-2 контейнера 0,75 м³ без отсека под крупногабаритные отходы:

Рисунок не приводится.

Тип площадки	Размер КП	Размер площадки основания	Размер КГО
КП-1	2,0 x 1,5	2,0 x 1,5	Нет
КП-2	3,5 x 1,5	3,5 x 1,5	Нет

Контейнерные площадки должны быть установлены в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок для ТКО. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5, и место для складирования крупногабаритных бытовых отходов.

В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов, эти расстояния устанавливаются комиссией администрации округа по заявлению управляющей организации (или ТСЖ, ЖСК и т.п.), председателя ТОС, жителей округа.

Контейнерные площадки для сбора отходов должны быть с твердым покрытием, удобным подъездом специализированного автотранспорта, иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 м, чтобы не допускать попадания отходов на прилегающую территорию.

Ограждение мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов выполняется профнастилом зеленого (RAL 6005), шоколадного (RAL 8017) цвета; столбы и каркас из металлического профиля окрашиваются в черный, серый цвет; навес (крыша) отсека для крупногабаритных отходов выполняется профнастилом цвета ограждения площадки.

На контейнерной площадке устанавливаются металлические мусоросборники с крышками для накопления твердых коммунальных отходов. Контейнеры или клетки по сбору бумаги, картона, пластика, полиэтилена, металла, стекла, годных к вторичной переработке.

Контейнеры должны быть в технически исправном состоянии, покрашены.

Раздельное накопление отходов осуществляется в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Пермского края.

Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов оснащаются информационной табличкой, содержащей информацию по обращению с отходами (информационная табличка и QR-код).

Контейнеры и площадки под ними в соответствии с санитарными требованиями должны (кроме зимнего периода) промываться и обрабатываться дезинфицирующими составами.

13.6.5. Обращение с отработанными ртутьсодержащими лампами и приборами осуществляется в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Не допускается самостоятельное обезвреживание, использование и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп потребителями отработанных ртутьсодержащих ламп, а также их накопление в местах, являющихся общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома.

13.6.6. Ответственность за организацию сбора и своевременного удаления отходов с контейнерных площадок и мест временного накопления несет собственник контейнерных площадок, если иное не предусмотрено законом или договором.

13.6.7. Вывоз ТКО должен производиться в соответствии с графиком вывоза ТКО.

Периодичность вывоза ТКО устанавливается договором на оказание по транспортированию ТКО.

Вывоз крупногабаритных отходов обеспечивается в соответствии с законодательством Российской Федерации региональным оператором, в том числе по заявкам потребителей, либо самостоятельно потребителями путем доставки крупногабаритных отходов на площадку для их складирования.

13.6.8. На территории муниципального округа запрещается:

- сбрасывать крупногабаритные, а также строительные отходы в контейнеры и на контейнерные площадки для сбора коммунальных (бытовых) отходов;
- складывать (хранить) крупногабаритные отходы и строительные отходы на уличной, дворовой, внутриквартальной территории вне специально отведенных мест;
- размещать, складировать тару в неустановленных местах;
- устанавливать контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов на проезжей части улиц, внутриквартальных проездов, тротуарах, пешеходных территориях, газонах и в проходных арках домов;
- сжигать все виды отходов на придомовой территории, на контейнерных площадках и в мусоросборниках (за исключением использования для сжигания специальных установок, применение которых согласовано в установленном порядке);
- самовольно складировать отходы на местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, оборудованных другими лицами для собственных нужд;

- складировать на местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов отходы, отличные по компонентному составу от твердых коммунальных, в том числе строительные отходы, порубочные остатки от ухода за древесно-кустарниковой растительностью, отработанные автомобильные шины, выливать жидкие бытовые отходы и воду в мусоросборники;

- складировать в мусоросборники горящие, раскаленные или горячие отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, радиоактивные, биологические и медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) мусоросборников, повредить мусоросборники, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению отходов;

- оставлять транспортные средства на подъездном пути, используемом специальной техникой для проезда с территории общего пользования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов, препятствовать подъезду специализированной техники к мусоросборникам, специальным местам для накопления крупногабаритных отходов для разгрузки (погрузки) отходов.

13.6.9. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет организовать сбор и транспортировку на санкционированный объект размещения отходов, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления виновников возникновения несанкционированных свалок мусора и иных загрязнений территорий к их ликвидации по согласованию привлекаются хозяйствующие субъекты и физические лица, в собственности, владении или пользовании которых находятся указанные территории.

Содержание контейнерных площадок осуществляет уполномоченный орган.

Раздел 14. ПОРЯДОК УЧАСТИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЗДАНИЙ (ПОМЕЩЕНИЙ В НИХ), СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ В БЛАГОУСТРОЙСТВЕ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ

14.1. Благоустройство прилегающих территорий осуществляется собственниками расположенных на них зданий (помещений в них), строений и сооружений в границах, определенных в соответствии с пунктом 3.1.4 настоящих Правил, за счет собственных средств.

14.2. Собственники зданий (помещений в них), строений и сооружений вправе передать обязательства по благоустройству прилегающих территорий

иным ответственным лицам, указанным в настоящих Правилах, по договорам, а также в силу иных оснований, предусмотренных законодательством.

14.3. Собственники зданий (помещений в них), строений и сооружений должны обеспечивать соблюдение настоящих Правил, систематическое выполнение перечня работ по благоустройству на прилегающих территориях.

14.4. В случае если на прилегающей территории находится несколько собственников зданий (помещений в них), строений и сооружений, обязательства по ее благоустройству могут распределяться между ними соглашениями сторон.

14.5. Организации, выполняющие комплекс мероприятий по проектированию и размещению элементов благоустройства на прилегающих территориях, на которых расположены многоквартирные дома, взаимодействуют с органами местного самоуправления в целях создания комфортной среды проживания жителей Юрлинского муниципального округа Пермского края, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории.

Раздел 15. ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ СРЕДЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

15.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания предусматривается доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения (МГН), в том числе людей старшей возрастной группы, инвалидов, людей с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, детей младшего возраста, пешеходов с детскими колясками, в том числе оснащение объектов благоустройства элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

15.2. Проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, необходимо осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Пути движения МГН, входные группы в здания и сооружения проектируются в соответствии с СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».

15.3. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров выполняется на одном уровне с существующим тротуаром или путем обеспечения плавного перехода между поверхностями тротуаров, выполненными в разных уровнях.

15.4. Тротуары, подходы к зданиям, строениям и сооружениям, ступени и пандусы выполняются с нескользкой поверхностью.

Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, строения и сооружения, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в

холодный период времени, обрабатываются специальными противогололедными средствами или укрываются такие поверхности противоскользящими материалами.

Раздел 16. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

16.1. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к административной ответственности, установленной федеральным законодательством и законодательством Пермского края.

16.2. В случае нарушения индивидуальными предпринимателями, должностными лицами, юридическими и физическими лицами требований природоохранного, земельного, санитарного законодательства, законодательства о пожарной безопасности, законодательства в области строительства и архитектурной деятельности, иного специального законодательства ответственность наступает в установленном законом порядке.

16.3. Возмещение материального ущерба, причиненного нарушением настоящих Правил, производится в установленном законом порядке.

Раздел 17. ПОРЯДОК И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Приглашение к участию в развитии территории активных граждан, представителей сообществ и различных организаций ведет к объективному повышению качества решений, способствует формированию новых субъектов развития.

17.1. Задачи, эффективность и формы общественного участия в формировании городской среды в населенных пунктах муниципального округа.

Население должно вовлекаться в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

Участие всех групп населения в развитии городской среды создает новые возможности для общения, творчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы физическая и социальная среда и культура подчеркивали общность и личную ответственность, стимулировали общение жителей по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и жителями муниципального образования, формирует лояльность со стороны населения.

Органы власти должны приглашать к участию в развитии территории местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций, содействовать развитию местных кадров, предоставлять новые возможности для повышения социальной связанности, развивать социальный капитал муниципального образования и способствовать учету различных мнений, объективному повышению качества решений.

17.2. Основные решения:

а) формирование новых общественных институтов, обеспечивающих максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных лиц в процесс развития территории;

б) разработка внутренних правил, регулирующих процесс общественного участия;

в) применение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения, в том числе в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у заинтересованных лиц;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы необходимо провести следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности, с участием всех заинтересованных лиц.

17.2.1. Все формы общественного участия органы местного самоуправления должны направлять на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в муниципальном образовании, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию

и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории муниципального образования.

17.2.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий организовывать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

17.2.3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, принимать открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

17.2.4. При реализации проектов органы местного самоуправления обязаны информировать общественность о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Для повышения уровня доступности информации о задачах и проектах в сфере благоустройства на официальном сайте муниципального образования и средствах массовой информации публикуется актуальная информация о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

17.3. Формы общественного участия:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих рекомендаций понимаются части территории муниципальных образований, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

- консультации по предполагаемым типам озеленения;

- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

- участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

- одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта);

- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

17.4. Механизмы общественного участия.

17.4.1. Обсуждение проектов необходимо проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

Органам местного самоуправления необходимо использовать следующие инструменты при механизме общественного участия: анкетирование, опросы, работа с отдельными группами пользователей, проведение общественных обсуждений, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

На каждом этапе проектирования выбирать наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

Для проведения общественных обсуждений выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

По итогам встреч, семинаров, любых других форматов общественных обсуждений сформировать отчет, а также видеозапись самого мероприятия и выложить в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте органа местного самоуправления для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

Для обеспечения квалифицированного участия заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

17.4.2. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

Органы местного самоуправления обязаны создавать условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности интерактивных порталов в сети Интернет.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган

исполнительной власти города и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

Общественный контроль в области благоустройства должен осуществляться с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

17.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды.

17.5.1. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

- в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;
- в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;
- в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;
- производстве или размещении элементов благоустройства;
- в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;
- в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;
- в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств.

17.5.2. В реализации комплексных проектов благоустройства должны принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

17.5.3. Органы местного самоуправления должны осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

Раздел 18. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ

18.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют государственные органы, органы местного самоуправления, уполномоченные ими органы и организации в соответствии с полномочиями, установленными действующим законодательством.

18.2. Органы государственного контроля осуществляют свои функции в пределах установленной компетенции во взаимодействии с органами местного самоуправления и между собой.

18.3. Протоколы об административных правонарушениях в сфере благоустройства составляются должностными лицами муниципального образования Юрлинский муниципальный округ Пермского края, перечень которых утвержден постановлением администрации Юрлинского муниципального округа Пермского края.

18.4. Дела об административных правонарушениях рассматривает административная комиссия, созданная администрацией Юрлинского муниципального округа Пермского края.

18.5. Должностные лица, осуществляющие контроль за соблюдением настоящих Правил, несут ответственность за своевременное принятие мер к нарушителям, за объективность материалов проводимых проверок.

18.6. Жалобы на действия должностных лиц, осуществляющих контроль за соблюдением настоящих Правил, подаются вышестоящему должностному лицу (досудебный порядок обжалования) или разрешаются в судебном порядке.

18.7. Физические и юридические лица, должностные лица обязаны обеспечить соблюдение требований по благоустройству территории округа, установленных настоящими Правилами.

18.8. Нарушение настоящих Правил влечет ответственность в соответствии с Законом Пермского края «Об административных правонарушениях в Пермском крае» (за исключением положений настоящих Правил, содержащих нормы и правила, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, за несоблюдение которых установлена ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

18.9. Привлечение к ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение требований законодательства и муниципальных правовых актов в области благоустройства не освобождает лицо от исполнения указанных требований и устранения допущенных нарушений.